

# Niederschrift

---

## Bauausschuss

03.03.11, um 19:00 Uhr (28. Sitzung)

öffentlicher Teil

Festsaal des Rathauses, Ritter-Wulf-Platz 1, 21493 Schwarzenbek

Protokollverantwortliche/r: Nadine Kardel (Tel.: 881-111)

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 20:10 Uhr

### Anwesende

---

#### Vertreterinnen und Vertreter des Gremiums

1. Herr Hilger - als Vorsitzender
2. Herr Jeschke - als Vertreter für Herrn Rumpf-Ott
3. Frau Binder
4. Frau Jennrich
5. Herr Moldenhauer - als Vertreter für Herrn Beckmann
6. Herr Meier
7. Herr Heitmann
8. Herr Witt - als Vertreter für Herrn Nehlsen
9. Herr Stolze

#### Gäste

1. Frau Wladow - Stadtverordnete

#### Von der Verwaltung

1. Herr Ruppert - Bürgermeister
2. Herr Hinzmann - Leiter Fachbereich 3
3. Herr Schmüser - Fachbereich 3
4. Herr Cordes - Fachbereich 3
5. Frau Kardel - als Protokollführerin
6. Herr Balk - Eigenbetrieb Abwasser
7. Herr Stribrny - Leiter Fachbereich 1
8. Herr Lütjens - Jugendtreff (TOP 6)

Vor dem Einstieg in die Tagesordnung fand eine nicht-öffentliche Besichtigung des Bauhofes statt.

## Tagesordnung

---

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift vom 10.02.2011
5. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
6. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
7. Aufhebung des Sperrvermerkes für die Beschaffung und Ersatzbeschaffungsmaßnahmen des Bauhofes
8. Aufhebung des Sperrvermerkes für die Unterhaltungsarbeiten auf öffentlichen Spielplätzen
9. Eigenbetrieb Abwasser  
hier: Bericht der Werkleitung
10. Durchführungsbericht
11. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Tagesordnung nicht-öffentlich

12. Genehmigung der Niederschrift vom 10.02.2011
13. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
14. Teilaufhebung des Sperrvermerkes Sanierung Rathausdach für die Beauftragung eines Gutachters
15. Durchführungsbericht
16. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Sitzungsverlauf

---

(Bauausschuss, öffentlich, 03.03.2011)

### 1. Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende des Bauausschusses eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

(Bauausschuss, öffentlich, 03.03.2011)

### 2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung

Keine

(Bauausschuss, öffentlich, 03.03.2011)

### 3. Hinweise zur Tagesordnung

In den Tagesordnungspunkten 4 und 12 lautet das richtige Datum der Niederschrift 10.02.2011.

(Bauausschuss, öffentlich, 03.03.2011)

### 4. Genehmigung der Niederschrift vom 10.02.2011

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Antrag der FWS in der Niederschrift nicht mit aufgenommen wurde, da er bei Sitzungsbeginn nicht vorlag. Nach Rücksprache mit dem anwesenden Antragsteller erklärte dieser sich einverstanden, dass der Antrag im Finanzausschuss behandelt wird.

Die Niederschrift wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 03.03.2011)

## 5. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung

Keine

(Bauausschuss, öffentlich, 03.03.2011)

## 6. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek hier: Vorstellung der Planung

Der Tagesordnungspunkt wird vertagt, da die Projektplaner nicht anwesend sind. Die Verwaltung wird gebeten, einen Termin mit den Jugendlichen zu vereinbaren.

(Bauausschuss, öffentlich, 03.03.2011)

## 7. Aufhebung des Sperrvermerkes für die Beschaffung und Ersatzbeschaffungsmaßnahmen des Bauhofes

Aus der Mitte des Ausschusses wird darum gebeten, für den Bauhof einen Investitionsplan zu erstellen. In dem Investitionsplan sollen auch die bereits angefallenen Reparaturkosten der einzelnen Fahrzeuge mit aufgeführt werden.

Der Vorsitzende lässt einzeln über die Aufhebung des Sperrvermerkes der Ersatzbeschaffungsmaßnahmen und Anschaffung beraten und abstimmen:

### - Ersatzbeschaffung Kubota- Traktor

Der Traktor dient als Ersatzgerät, falls einer der übrigen Traktoren ausfällt.

Der Vorsitzende lässt über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der Traktor soll nicht neu angeschafft, sondern repariert werden.

### Abstimmungsergebnis

Ja:	7 Stimmen
Nein:	
Enthaltungen:	2 Stimmen
Nicht teilgen.:	

Dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt.

### - Anschaffung div. Anbaugeräte für Traktoren

Der Vorsitzende lässt über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der Sperrvermerk für den Ansatz, in Höhe von 12.000,- €, ist für die Beschaffung des Pflegegeräts Kunstrasen, sowie zur Beschaffung von Besen und Streuer aufzuheben.

### Abstimmungsergebnis

Ja:	9 Stimmen
Nein:	
Enthaltungen:	
Nicht teilgen.:	

Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

#### **- Ersatzbeschaffung für den Tellerstreuer des Unimog's**

Der Tellerstreuer für den Unimog als Winterdienstgerät ist in seiner Funktion bei der Vorstellung der Ersatzbeschaffungen im Bauhof von Herrn Timm erläutert worden. Hierbei wurde daraufhingewiesen, dass das Förderband besonders reparaturempfindlich sei und die letzte Ersatzbeschaffung beim Ausfall zwei Monate dauerte. Reparaturkosten fielen in den letzten drei Jahren in einer Höhe von 38.000 € an, davon 18.000 € im Jahr 2010. Bei dem vorhandenen Gerät ist die Dosierung des Streugutes nur ungenügend einzustellen.

Der Vorsitzende lässt über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der Sperrvermerk für die Ersatzbeschaffung Tellerstreuer ist aufzuheben. Die Verwaltung soll jedoch vor Neuanschaffung prüfen, ob es möglich ist, den Tellerstreuer im Leasingverfahren günstiger zu bekommen und versuchen den alten Tellerstreuer in Zahlung zu geben.

#### **Abstimmungsergebnis**

Ja: **9 Stimmen**  
Nein:  
Enthaltungen:  
Nicht teilgen.:

Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

#### **- Ersatzbeschaffung VW Caddy**

Der VW Caddy hat noch bis Anfang 2012 TÜV. Die Reparaturkosten betragen ca. 3000,- €.

Der Vorsitzende lässt über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der VW Caddy soll bis TÜV-Ablauf gefahren werden. Reparaturen die zur Fahrtauglichkeit notwendig sind, sollen durchgeführt werden. Haushaltsmittel sind für 2012 bereitzustellen.

#### **Abstimmungsergebnis**

Ja: **9 Stimmen**  
Nein:  
Enthaltungen:  
Nicht teilgen.:

Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt

#### **- Ersatzbeschaffung Opel Arena**

Der Opel Arena wird für den Transport der Mitarbeiter benötigt. Der TÜV ist im März diesen Jahres abgelaufen. Die Reparaturkosten betragen ca. 2500,- €.

Der Vorsitzende lässt über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der Sperrvermerk für den Ansatz in Höhe von 15.000,- € ist unter der Voraussetzung aufzuheben, dass die Verwaltung das alte Fahrzeug in Zahlung gibt und Angebote für Gebrauchtwagen einholt. Die Ersatzbeschaffung hat dann in Abstimmung mit dem Vorsitzenden zu erfolgen.

### Abstimmungsergebnis

Ja: 9 Stimmen  
Nein:  
Enthaltungen:  
Nicht teilgen.:

Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt

#### **- Fertigstellung der letzten drei Schüttgutboxen**

Auf dem Bauhofgelände sollen die noch fehlenden letzten drei Schüttgutboxen aufgestellt werden. Der Verwaltung liegt hierzu ein Angebot aus dem Jahre 2009 vor. Zu diesen Konditionen könnte jetzt bestellt werden, ansonsten würde sich eine Rohstoffpreiserhöhung durchsetzen.

Der Vorsitzende lässt über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der Sperrvermerk für die Fertigstellung von 3 Schüttgutboxen ist aufzuheben.

### Abstimmungsergebnis

Ja: 8 Stimmen  
Nein:  
Enthaltungen: 1 Stimme  
Nicht teilgen.:

Dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt

(Bauausschuss, öffentlich, 03.03.2011)

#### **8. Aufhebung des Sperrvermerkes für die Unterhaltungsarbeiten auf öffentlichen Spielplätzen**

Nach kurzer Diskussion lässt der Vorsitzende über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der Sperrvermerk ist in Höhe von 15.000,- € aufzuheben.

### Abstimmungsergebnis

Ja: 9 Stimmen  
Nein:  
Enthaltungen:  
Nicht teilgen.:

Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt

(Bauausschuss, öffentlich, 03.03.2011)

#### **9. Eigenbetrieb Abwasser hier: Bericht der Werkleitung**

Der Bericht der Werkleitung (Anlage 1 der Niederschrift) wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 03.03.2011)

## 10. Durchführungsbericht

Der Durchführungsbericht (Anlage 2 der Niederschrift) wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 03.03.2011)

## 11. Anfragen, Anregungen, Hinweise

keine

Um 20:10 Uhr schließt der Vorsitzende die öffentliche Sitzung.

Im Anschluss an den nicht-öffentlichen Teil stellt der Vorsitzende um 20:29 Uhr die Öffentlichkeit zur Bekanntgabe der in nicht-öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse her.

(Bauausschuss, nicht-öffentlich, 03.03.2011)

## 14. Teilaufhebung des Sperrvermerkes Sanierung Rathausdach für die Beauftragung eines Gutachters

Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

Nils Hilger	Nadine Kardel
gez. 10.03.2011	gez. 10.03.2011
Vorsitzende/r	Protokollverantwortliche/r