

# Niederschrift

---

## Haupt- und Planungsausschuss 19.06.12, um 18.00 Uhr (48. Sitzung)

öffentlicher Teil

Festsaal des Rathauses, Ritter-Wulf-Platz 1, 21493 Schwarzenbek

Protokollverantwortliche/r: Tania Ghulam (Tel.: 881-159)

Protokollverantwortliche/r: Hermann Boldt (Tel.: 881-165)

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:15 Uhr

### Anwesende

---

#### Vertreterinnen und Vertreter des Gremiums

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| 1. Delfs, Hans-Joachim   | Vorsitzender   |
| 2. Francke, Josefin      | Stadtverordnete                                      |
| 3. Hilger, Nils          | Stadtverordneter                                     |
| 4. Moldenhauer, Gerhard  | Stadtverordneter, Vertretung für Frau Wladow         |
| 5. Stolze, Helmut        | Stadtverordneter, Vertretung für Herrn Hildebrandt   |
| 6. Schirmacher, Matthias | Stadtverordneter                                     |
| 7. Schröder, Eberhard    | Stadtverordneter, Vertretung für Herrn Böttel        |
| 8. Nüske, Klaus          | Stadtverordneter, Vertretung für Herrn Heitmann      |
| 9. Siefert, Egon         | Stadtverordneter, Vertretung für Frau Heyer-Borchelt |

#### Gäste

- |                      |                  |
|----------------------|------------------|
| 1. Jennrich, Margret | Stadtverordnete  |
| 2. Beckmann, Karsten | Stadtverordneter |
| 3. Binder, Sigrid    | Stadtverordnete  |
| 4. Krispin, Herbert  | Stadtverordneter |

#### Von der Verwaltung

- |                         |  |
|-------------------------|--|
| 1. Ruppert, Frank       | Bürgermeister                            |
| 2. Warmer, Björn        | Fachbereich 2                            |
| 3. Hinzmann, Ralf       | Fachbereich 3                            |
| 4. Borchers-Seelig, Ute | Fachbereich 4                            |
| 5. Stribny, Hans-Jürgen | Fachbereich 1                            |
| 6. Boldt, Hermann       | Fachbereich 3, Protokollverantwortlicher |
| 7. Ghulam, Tania        | Fachbereich 2, Protokollverantwortliche  |

## Tagesordnung

---

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nichtöffentlichen Teil in nichtöffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung (bei Bedarf)
4. Genehmigung der Niederschriften vom 15.05.12 (öffentlich)
5. Teilfortschreibung der Regionalpläne SH 2011: Zweite Anhörung
6. Planungsbericht
7. Änderungen der Gemeindeordnung
8. 13. Änderung des F-Planes: Aufstellungsbeschluss
9. B-Plan 42 (Küsterkoppel): Aufstellungsbeschluss
10. Mitteilungen
11. Anfragen, Anregungen und Hinweise
12. Anträge der FDP-Fraktion vom 04.05.12:  
Innenstadtplanung, Markt 6 & 8, Solare Betreibergesellschaft, Solare Investition

## Sitzungsverlauf

---

*(HAPL, 19.06.2012, öffentlich)*

### 1. Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende des Haupt- und Planungsausschusses eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

*(HAPL, 19.06.2012, nicht öffentlich)*

### 2. Beschlussfassung über den nichtöffentlichen Teil in nichtöffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende stellt die Nichtöffentlichkeit her.

Die Mitglieder des Ausschusses stimmen über die in der Einladung vermerkten möglichen nicht öffentlichen Tagesordnungspunkte im Block ab. Dabei wird angeregt, den TOP17 „Konsolidierungsmaßnahmen/ Nachtragshaushalt“ öffentlich als TOP10 zu beraten. Dadurch verschieben sich alle weiteren TOP.

Die Anträge der FDP-Fraktion werden als TOP13.1 Innenstadtplanung, TOP13.2 Markt 6 & 8, TOP13.3 Solare Betreibergesellschaft und TOP13.4 Solare Investition aufgeteilt.

**Beschluss:**

**Die TOPs 14 bis 20 sind nichtöffentlich zu beraten:**

#### Abstimmungsergebnis

Ja:	9
Nein:	-
Enthaltungen:	-
Nicht teilgen.:	-

Der Vorsitzende stellt die Öffentlichkeit wieder her und verliest die Ergebnisse der Abstimmung.

*(HAPL, 19.06.2012, öffentlich)*

### 3. Hinweise zur Tagesordnung (bei Bedarf)

Der Vorsitzende bringt zwei Vorlagen zum Thema Feuerwehrangelegenheiten und eine Tischvorlage zu den Haushaltskonsolidierungsmaßnahmen des Kreises Herzogtum Lauenburg ein. Er lässt über Ihre Dringlichkeit und eine öffentliche Beratung abstimmen.

#### Abstimmungsergebnis

Ja:	9
Nein:	-
Enthaltungen:	-
Nicht teilgen.:	-

Somit werden die zwei Vorlagen unter TOP14 Feuerwehrangelegenheiten mit jeweils TOP14.1 und TOP14.2 und die Tischvorlage Konsolidierung zu TOP10 auf die Tagesordnung gesetzt.

Der Vorsitzende erklärt, dass die Einwohnerfragestunde versehentlich nicht als TOP auf der Einladung aufgeführt wurde. Dieser Punkt wird als TOP 3b eingeschoben.

### **3b. Einwohnerfragestunde**

Herr Bettin möchte wissen, wieso die TOPs 14.1 und 14.2 nicht öffentlich beraten werden sollen.

Der Vorsitzende antwortet, dass die Vorlagen Summen und personenbezogenen Daten beinhalten, die nicht öffentlich gemacht werden können, um mögliche Verhandlungen nicht zu gefährden.

*(HAPL, 19.06.2012, öffentlich)*

### **4. Genehmigung der Niederschriften vom 15.05.12 (öffentlich)**

Die Niederschrift ist allen Ausschussmitgliedern zugegangen. Einwendungen gegen den jeweils öffentlichen Teil der Niederschriften werden nicht erhoben; sie gelten somit als genehmigt.

*(HAPL, 19.06.2012, öffentlich)*

### **5. Teilfortschreibung der Regionalpläne SH 2011: Zweite Anhörung**

Verwaltungsseitig erfolgt eine kurze Erläuterung, mit dem Hinweis, dass im zweiten Anhörungs- und Beteiligungsverfahren nur zu den Änderungen gegenüber dem Planungsstand des ersten Entwurfes Stellung genommen werden kann. Da die Stadt Schwarzenbek nicht von der Ausweisung von Eignungsflächen betroffen ist, haben sich auch keine Änderungen für das Stadtgebiet ergeben.

#### **Beschluss:**

Das zweite Anhörungsverfahren der Öffentlichkeit zur Aufstellung der Teilfortschreibung des Regionalplanes Schleswig-Holstein 2011 für den Planungsraum I zur Ausweisung von Eignungsgebieten für die Windenergienutzung wird zur Kenntnis genommen.

Gegen die Ausweisung von Eignungsgebieten für die Windenergienutzung in Schleswig-Holstein werden von Seiten der Stadt Schwarzenbek keine Einwendungen erhoben.

#### Abstimmungsergebnis

Ja:	9
Nein:	-
Enthaltungen:	-
Nicht teilgen.:	-

Die Verwaltung wird beauftragt, der Landesplanung mitzuteilen, dass gegen die Ausweisung von Eignungsgebieten für die Windenergienutzung in Schleswig-Holstein von Seiten der Stadt Schwarzenbek keine Einwendungen erhoben werden.

*(HAPL, 19.06.2012, öffentlich)*

## **6. Planungsbericht - Entwurf**

Der Vorsitzende bringt den Planungsbericht 2012 als „erste Lesung“ ein. Gravierende Änderungen gegenüber dem letzten Entwurf haben sich nicht ergeben. Nach einer Beratung in den Fraktionen soll der Planungsbericht 2012 dann erneut als „zweite Lesung“ auf die Tagesordnung genommen werden.

Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

*(HAPL, 19.06.2012, öffentlich)*

## **7. Änderungen der Gemeindeordnung**

Herr Warmer erklärt anhand einer PowerPoint Präsentation (Anlage 01) die wichtigsten Änderungen der im April 2012 angepassten Gemeindeordnung Schleswig-Holstein. Es werden weitere Ausführungsvorlagen folgen.

*(HAPL, 19.06.2012, öffentlich)*

## **8. 13. Änderung des Flächennutzungsplanes: Aufstellungsbeschluss**

Der Vorsitzende erläutert kurz, dass im Rahmen der letzten Einwohnerfragestunde eine Beschlussfassung zu den Tagesordnungspunkten 8 – Aufstellung einer 13. Änderung des F-Planes - und 9 - Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 42 – Küsterkoppel - angeregt wurde. Da aus den Fraktionen keine positive Resonanz signalisiert wurde, lässt der Ausschussvorsitzende – in Abwesenheit von Herrn Siepert - über den Alternativvorschlag - Ablehnung einer 13. Änderung des Flächennutzungsplanes - abstimmen:

### **Beschluss:**

Für den Bereich südlich Sperberweg sowie der rückwärtigen Grundstücksgrenzen am Falkenweg, westlich der Waldstraße, nördlich des Rülauer Forstes und östlich einer Verlängerung des Fledermausweges (Flurstücke 43/1, 45/25, 45/1 und 110/45 der Flur 8 von Schwarzenbek) mit der Darstellung - Fläche für die Landwirtschaft und Fläche für Wald - wird keine Flächennutzungsplanänderung durchgeführt.

### **Abstimmungsergebnis**

<b>Ja:</b>	<b>8</b>
<b>Nein:</b>	<b>-</b>
<b>Enthaltungen:</b>	<b>-</b>
<b>Nicht teilgen.:</b>	<b>1</b>

Einstimmig wird für das Gebiet – Küsterkoppel - eine Flächennutzungsplanänderung abgelehnt. Der Antragsteller ist über das Ergebnis in Kenntnis zu setzen.

*(HAPL, 19.06.2012, öffentlich)*

## **9. Bebauungsplan 42 (Küsterkoppel): Aufstellungsbeschluss**

Bezugnehmend auf den vorangegangenen Tagesordnungspunkt 8 lässt der Vorsitzende – in Abwesenheit von Herrn Siepert - über den Alternativvorschlag - Ablehnung der Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 42 für das Gebiet Küsterkoppel - abstimmen:

### **Beschluss:**

Für das Gebiet „Küsterkoppel“ (Flurstücke 82, 83, 84, 85, 45/29, 95/45, 43/1, 45/25 45/28, 45/1 und 110/45 der Flur 8 von Schwarzenbek, Stand 01.2012), dass wie folgt begrenzt ist: südlich Sperberweg

sowie der rückwärtigen Grundstücksgrenzen am Falkenweg, westlich der Waldstraße, nördlich des Rülauer Forstes und östlich einer Verlängerung des Fledermausweges wird kein Bebauungsplan aufgestellt.

#### **Abstimmungsergebnis**

Ja:	8
Nein:	-
Enthaltungen:	-
Nicht teilgen.:	1

Einstimmig wird ein Bauleitplanverfahren abgelehnt. Der Antragsteller ist über das Ergebnis in Kenntnis zu setzen.

*(HAPL, 19.06.2012, öffentlich)*

#### **10. Konsolidierungsmaßnahmen/Nachtragshaushalt**

Herr Bürgermeister Ruppert bringt den Inhalt der Tischvorlage zu den Haushaltskonsolidierungsmaßnahmen des Kreises Herzogtum Lauenburg ein.

Herr Hilger verweist auf die Schwarzenbeker Förderschule (Centa-Wulf-Schule) und möchte wissen, ob die umliegenden Gemeinden auch eine Umlage an die Stadt Schwarzenbek bezahlen.

Herrn Ruppert liegt eine Angabe über die die Summe vor Umlage nicht vor, wird sie jedoch in der Niederschrift bekannt geben. Zusätzlich gibt er zu bedenken, dass es sich jedoch um eine geringere Summe handeln wird als bei der Hachede Schule in Geesthacht. Auch die Anzahl der auswärtigen Schüler wird in der Niederschrift nachgereicht.

Anzahl der Schüler aus auswärtigen Gemeinden in 2011:	<b>17 Schüler</b>
Summe der Schulkostenbeiträge in 2011:	17* 3925,--€= <b>66.725,--€</b>

Herr Krispin möchte wissen, ob die Kreisumlage erhöht wird.

Herr Ruppert erklärt, dass es bisher keine Signale dafür gibt. Frau Francke gibt zu bedenken, dass bereits das oberste Level bezahlt wird und demnach keine Erhöhung mehr möglich ist.

Die Mitglieder des Ausschusses nehmen den Sachstand zustimmend zur Kenntnis, mit folgendem Zusatz:

Die Verwaltung soll prüfen, ob durch andere Fördermöglichkeiten die Summe von 173.000,-€ deckungsfähig ist.

*(HAPL, 19.06.2012, öffentlich)*

#### **11. Mitteilungen**

Herr Stribny berichtet über das Angebot einer Ordnungspartnerschaft durch die „DB Sicherheit“ in Zusammenarbeit mit der Bundes- und Schutzpolizei. Zentrale Themen sind Vandalismus auf dem Bahngelände sowie die Sicherheit der Bahnnutzer. Soweit weitere Details bekannt sind, werden diese den Mitgliedern des Ausschusses bekannt gegeben.

Herr Ruppert teilt mit, dass die letzte Veranstaltung im Amtsrichterhaus vorerst am 29.06.2012 um 17 Uhr stattfinden wird.

*(HAPL, 19.06.2012, öffentlich)*

#### **12. Anfragen, Anregungen und Hinweise**

Herr Schröder möchte wissen, ob die Schulkostenbeiträge erhöht werden können. Er fragt zusätzlich, wie weit die Verwaltung mit den Berechnungen dazu ist, da diese nun selbst berechnet werden müssen und wie dies in Zukunft mit dem Haushalt verrechnet werden wird.

Frau Borchers-Seelig erläutert, dass das Ministerium eine Berechnungsvorlage als Handreichung zur Durchführung des Schullastenausgleichs bereitgestellt hat. Schwierigkeiten in der Anwendung dieser Handreichung ergeben sich hinsichtlich der Berücksichtigung der Investitionskosten insbesondere für Kommunen, die einen Haushalt nach der Doppik eingeführt haben, da die Vorschriften des Einkommensteuergesetzes und der Gemeinde Haushaltsverordnung voneinander abweichen. Eine Nachbesserung der Handreichung wurde vom Ministerium in Aussicht gestellt, liegt aber bislang noch nicht vor.

Der Vorsitzende regt an, dass die Ergebnisse umgehend dem zuständigen Ausschuss zugeleitet werden, sobald diese vorliegen.

*(HAPL, 19.06.2012, öffentlich)*

### **13. Anträge der FDP-Fraktion vom 04.05.12:**

#### **13.1 Innenstadtplanung**

Herr Hinzmann gibt bekannt, dass es für die Objekte Markt 6 & 8 zwei Interessenten gibt, die bereits ein Angebot abgegeben haben. Er geht davon aus, dass ein weiterer Interessent ein Angebot einreichen wird. Dieser möchte eine Tiefgarage realisieren und benötigt dafür noch eine Kostenaufstellung. Im Anschluss könnte ein Angebot folgen, dass im HAPL vorgestellt wird.

Herr Stolze enthält sich einer weiteren Äußerung und verweist auf die bereits bekannte Meinung seiner Fraktion.

#### **13.2 Markt 6 & 8**

Der Vorsitzende verweist auf die Informationen zu TOP13.1 und erklärt den TOP als erledigt.

#### **13.3 Solare Betreibergesellschaft**

Herr Ruppert geht auf den Vorschlag der FDP-Fraktion ein. Auch er ist der Meinung, dass in Zukunft mehr in Regionen gedacht werden sollte. Als Beispiel hierfür nennt er die bereits bestehende Kooperation mit dem Amt Büchen und Schwarzenbek-Land im Bereich der IT.

Von einer Gründung einer solaren Betreibergesellschaft rät er ab, da Schwarzenbek dann zur genannten Gesellschaft in Büchen in Konkurrenz stehen würde. Er weist darauf hin, dass sich auch Schwarzenbekerinnen und Schwarzenbeker sowie auch die Stadt dort einkaufen können. Zusätzlich gibt er zu bedenken, dass eine zukünftige Einspeisevergütungsregelung noch im Vermittlungsausschuss geprüft wird und daher tatsächliche Erträge noch nicht berechenbar bzw. abschätzbar sind.

Eine mögliche Verpachtung der Dachflächen wird bereits ausgearbeitet.

Der Vorsitzende verweist den Antrag an den Bürgermeister zur weiteren Recherche.

#### **13.4 Solare Investition**

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass der Antrag mit dem Hinweis auf die StVV vom 07.06.2012 bereits in der letzten Sitzung des Bauausschusses beraten wurde.

Hans-Joachim Delfs	Tania Ghulam /Hermann Boldt
gez. 27.06.2012	gez. 26.06.2012
Vorsitzende/r	Protokollverantwortliche/r