

Bauausschuss

15.08.2013, um 19:10 Uhr (1. Sitzung)

öffentlicher Teil

Sitzungszimmer 415/416, Ritter-Wulf-Platz 1, 21493 Schwarzenbek

Protokollverantwortliche/r: Reinhard Schmüser (Tel.: 881-178)

Beginn: **19:10 Uhr**

Ende: **20:20 Uhr**

Anwesende

Vertreterinnen und Vertreter des Gremiums

1. Herr Panak - als Vorsitzender
2. Frau Binder - (Stellv.)
3. Frau Jennrich
4. Herr Larisch
5. Herr Rumpf-Ott
6. Herr Schlüter
7. Herr Schu
8. Frau Wähling
9. Herr Wilhelmi

Gäste

1. Herr Hilger - Stellv. Feuerwehrhauptmann
2. Herr Kirbach
3. Herr Moldenhauer
4. Herr Rose
5. Herr Schirmacher
6. Herr Witt
7. Herr Matzat - Für den Seniorenbeirat

Von der Verwaltung

1. Herr Cordes - Fachbereich 3
2. Herr Johannsen - Fachbereich 4
3. Frau Roman - Fachbereich 4
4. Herr Stribny - Fachbereich 1
5. Frau Spittler - Fachbereich 3
6. Herr Schmüser - Fachbereich 3, zugleich Protokollführer

Vor Sitzungsbeginn wurde die Realschule besichtigt.

Tagesordnung

Öffentlich

1. Eröffnung der Sitzung
2. Hinweise zur Tagesordnung / Genehmigung der Tagesordnung und Antragstellung auf nicht-öffentliche Sitzungsteile
3. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil
4. Genehmigung der Niederschrift vom 23.05.2013
5. Mitteilungen und Durchführungsbericht
6. Erschließungsbeitragssatzung
7. Widmung Gehweg Hamburger Straße
8. 3. Nachtrag Haushalt 2013
9. Eigenbetrieb Abwasser
Hier: Bericht der Werkleitung
10. Mühlenbogen/Mühlenredder/verkehrsberuhigende Maßnahmen/ Durchfahrverbote
sonstige Maßnahmen
Hier: Sachstandsbericht
11. Anfragen, Anregungen und Hinweise
12. Anträge

nicht-öffentlich

13. Genehmigung der nicht-öffentlichen Niederschrift vom 23.05.2013
14. Mitteilungen und Durchführungsbericht
15. Anfragen, Anregungen, Hinweise
16. Anträge

Sitzungsverlauf

(Bauausschuss, öffentlich, 15.05.2013)

1. Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende des Bauausschusses eröffnet die Sitzung und erteilt dem Stadtverordneten Herrn Wilhelmi das Wort. Herr Wilhelmi verpflichtet Herrn Panak auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Obliegenheiten und führt ihn in sein Amt ein.

Herr Panak verpflichtet anschließend die Ausschussmitglieder Herrn Rumpf-Ott und Herrn Schu und führt sie in ihr Amt ein.

Anschließend stellt der Ausschussvorsitzende die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Vor Einstieg in die Tagesordnung würdigten der Ausschussvorsitzende und der Ausschuss die Verdienste des am 26.07.2013 verstorbenen ehemaligen Ausschussvorsitzenden Hans-Joachim Burmester mit einer Schweigeminute.

Anschließend bedankt sich der Vorsitzende beim Bauausschussvorsitzenden der letzten Legislaturperiode, Herrn Hilger und dem Ausschuss für die geleistete Arbeit, verbunden mit dem Wunsch der Fortführung der vertrauensvollen und sachlichen Arbeit des Ausschusses mit den städtischen Gremien und der Verwaltung.

(Bauausschuss, öffentlich, 15.08.2013)

2. Hinweise zur Tagesordnung / Genehmigung der Tagesordnung und Antragstellung auf nicht-öffentliche Sitzungsteile

Zum TOP 10 sind zahlreiche Anwohner erschienen. Der Vorsitzende bittet den TOP 10 vorzuziehen und unter Top 6 zu beraten.

Anschließend lässt der Vorsitzende über die geänderte Tagesordnung abstimmen:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Hinweise zur Tagesordnung / Genehmigung der Tagesordnung und Antragstellung auf nicht-öffentliche Sitzungsteile
3. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil
4. Genehmigung der Niederschrift vom 23.05.2013
5. Mitteilungen und Durchführungsbericht
6. Mühlenbogen/Mühlenredder/verkehrsberuhigende Maßnahmen/ Durchfahrverbote sonstige Maßnahmen
Hier: Sachstandsbericht
7. Erschließungsbeitragssatzung
8. Widmung Gehweg Hamburger Straße
9. 3. Nachtrag Haushalt 2013
10. Eigenbetrieb Abwasser
Hier: Bericht der Werkleitung
11. Anfragen, Anregungen und Hinweise
12. Anträge

Abstimmungsergebnis

Ja: **9 Stimmen**
Nein:
Enthaltungen:
Nicht teilgen.:

Damit ist die Tagesordnung entsprechend geändert.

(Bauausschuss, öffentlich, 15.08.2013)

3. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil

Der Vorsitzende lässt darüber abstimmen, ob die Tagesordnungspunkte 13-16 in nicht-öffentlicher Sitzung verbleiben sollen.

Abstimmungsergebnis

Ja: **9 Stimmen**
Nein:
Enthaltungen:
Nicht teilgen.:

Die folgenden Tagesordnungspunkte der Bauausschusssitzung werden nicht-öffentlich beraten:

13. Genehmigung der nicht-öffentlichen Niederschrift vom 23.05.2013
14. Mitteilungen und Durchführungsbericht
15. Anfragen, Anregungen, Hinweise
16. Anträge

(Bauausschuss, öffentlich, 15.08.2013)

4. Genehmigung der Niederschrift vom 23.05.2013

Gegen die Niederschrift vom 23.05.2013 werden keine Einwände erhoben. Die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

(Bauausschuss, öffentlich, 15.08.2013)

5. Mitteilungen und Durchführungsbericht

Die Verwaltung teilt mit:

Rathaus: Flachdachsanierung

Derzeit werden die restlichen Arbeiten ausgeführt und die Abnahmen der fertiggestellten Gewerke durchgeführt. Das Gerüst wird voraussichtlich in 2 Wochen abgebaut.

Verbandsschule Nordost: 2. Rettungsweg, Fluchttreppe

Die Arbeiten zum Bau des 2. Rettungsweges sind bis auf wenige Restarbeiten abgeschlossen.

Anfragen, Anregungen, Hinweise – BA vom 23.05.2013

Es wurde angefragt, ob Hundekotentsorgungsbeutel beschafft werden können, die die Umwelt nicht belasten.

Die eingeholten Kosten für biologisch abbaubare Beutel liegen um ein Wesentliches höher, als die jetzigen Beutel (Anzahl: 200.000,-- Stück Kosten derzeit 3.000,-- / 8.000,--€ bei biologisch abbaubaren Beuteln). Es sind zwischenzeitlich weitere rote Abfallbehälter an von Hundehaltern intensiv genutzten Strecken aufgestellt werden. Das Ergebnis muss abgewartet werden.

Ausbau der Gehwege im Stadtbereich 2013

Der linke Gehweg in der Frankfurter Straße und im Forsthof der weiterführende Gehwegsbereich an der Einmündung Alte Hege/ Alter Forsthof werden abschnittsweise erneuert.

Ausbau des Sachsenwaldrings

Zur nächsten Bauausschusssitzung werden die erforderlichen Straßen-, Geh- und Kanalbauarbeiten vorgestellt. Hierzu wird vorab eine Besichtigung der Maßnahme stattfinden

Fußgängerunterführung Compe Straße

Die Oberflächenentwässerungsarbeiten im Fußgängertunnel werden voraussichtlich bis Mitte September fertig gestellt sein.

Herstellen einer kleinen Rückhalteanlage für Oberflächenwasser in der Schützenallee

Zwischen der Radewiese und Schützenallee befindet sich eine Weidefläche. In diesem Bereich wird bis Ende September die vorhandene Senke vor der Bebauung ausgebaggert und eine Rückhaltefläche angelegt. Das dann durch Starkregen anfallende Oberflächenwasser wird hier zurückgehalten und läuft verzögert in den Ziegeleigraben ab.

Der Durchführungsbericht (Anlage 1 der Niederschrift) wird zustimmend zur Kenntnis genommen. Zum Thema der Internetversorgung wird aus der Mitte des Ausschusses auf den Bericht aus der Land InForm hingewiesen und der Artikel Breitband für ländliche Räume an die Verwaltung übergeben.

(Bauausschuss, öffentlich, 15.08.2013)

6. Mühlenbogen/Mühlenredder/verkehrsberuhigende Maßnahmen/ Durchfahrverbote sonstige Maßnahmen

Hier: Sachstandsbericht

In diesem Zusammenhang übergibt die SPD Fraktion einen Antrag zur Prüfung auf Einbahnstraßenregelung für den Mühlenredder bis zum Grover Weg. Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

Verkehrssituation Mühlenkamp – Runder Tisch – BA vom 25.02.2012 –

Das Thema: „ Mühlenbogen / Mühlenredder / verkehrsberuhigende Maßnahmen / Durchfahrverbote / sonstige Verkehrsregelungen Mühlenkamp“ ist mit betroffenen Anwohnern, Vertretern der Selbstverwaltung, der Polizei, der Verkehrsaufsicht und der Verwaltung am 21.02.2013 intensiv erörtert worden (Runder Tisch).

Folgende Punkte sind als wesentlich zu behandeln:

1. Erhöhte Geschwindigkeit des durchfahrenden Verkehrs
2. Schwerlastverkehr im Bereich Mühlenredder / Mühlenbogen
3. Parkraumeinschränkung durch Verkehrsregelungen
4. Lärmbelastung / Durchgangsverkehr
5. Bauliche Maßnahmen im Bereich Einmündung Mühlenbogen / Mühlenredder / (Kostenermittlung/Heranziehung bevorteilter Grundstücke nach Ausbaubeitragsrecht)
6. Schaffung von Querungen (Mühlenbogen) im Bereich des Straßenbegleitgrüns.
7. Lösungsvorschläge (Quartiersbildung / Sperren / Schwelle

Zu Punkt 1:

Es wurden Messungen durch die Verkehrsaufsicht durchgeführt (Anlage Durchführungsbericht). Weitere Messungen erfolgen nach Bedarf.

Zu Punkt 2:

Das Durchfahrverbot für Schwerlastverkehr wurde durch die Verkehrsaufsicht angeordnet. Die Verkehrszeichen wurden zwischenzeitlich aufgestellt.

Alle anderen Punkte einschl. des o.g. Antrages befinden sich noch in der Prüfung.

Der Ausschuss nimmt zustimmend Kenntnis.

(Bauausschuss, öffentlich, 15.08.2013)

7. Erschließungsbeitragsatzung

Die Verwaltung erläutert die Vorlage und teilt mit, dass es sich um eine Informationsvorlage handelt und der Finanzausschuss zuständig ist für die Beschlussvorlage.

Der Ausschuss nimmt zustimmend Kenntnis.

(Bauausschuss, öffentlich, 15.08.2013)

8. Widmung Gehweg Hamburger Straße

Der nachfolgend aufgeführte Gehweg der Stadt Schwarzenbek wird gemäß § 6 Straßen- und Wegegesetz des Landes Schleswig-Holstein (StrWG) ab sofort dem öffentlichen Verkehr gewidmet:

Bezeichnung	Flur	Flurstücke der Gemarkung Schwarzenbek
Gehweg Hamburger Straße am Askanierhaus entlang zum Stadtpark	6	479 und 481

Die Einstufung des Gehweges erfolgt in die Gruppe „sonstige öffentliche Straßen“ gemäß § 3 Abs. 1 Ziffer 4b) StrWG. Als Benutzungsart wird „Fußgänger- und Radwegverkehr“ festgelegt.

Abstimmungsergebnis

Ja: **9 Ja-Stimmen**
Nein:
Enthaltungen:
Nicht teilgen.:

Damit ist der Beschlussvorschlag der Widmung einstimmig angenommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 15.08.2013)

9. Nachtrag 2013

Zeile 7 + 8, 11163 41470000 / 54370000 Realschule: Machbarkeitsstudie

Der Ausschuss **beschließt** bei **6 Ja-Stimmen**, **2 Nein-Stimmen** und **einer Enthaltung** diese Haushaltsstellen mit einem **Sperrvermerk**, aufzuheben durch den Bauausschuss, zu versehen.

Zeile 40, 55101 52212400 Sportplatz Schützenallee: Erneuerung Kunstrasenkleinspielfeld

Der Ausschuss **beschließt einstimmig** die Haushaltsstelle mit einem **Sperrvermerk**, aufzuheben durch den Bauausschuss, zu versehen.

Gemeinschaftsschule, Einrichtung von Klassenräumen BT V

Die Gemeinschaftsschule hat vorgeschlagen im BT V je 2 Gruppenräume (insgesamt 4 Stck) zu je einem Klassenraum (insgesamt 2 Stck) zusammenzulegen. Dafür könnte dann die Nutzung von 2 Klassenräumen im Pavillion (derzeit genutzt als Klassenräume und Hort) der Realschule entfallen. Für die Zusammenlegung der Räume fallen vorläufige Kosten in Höhe von 26.000,-- € an.

Der Vorschlag, diese Position in den Nachtragshaushalt mit aufzunehmen und mit einem Sperrvermerk zu versehen, wird bei **2 Ja-Stimmen**, **2 Nein-Stimmen** und **5 Enthaltungen abgelehnt**

Der Ausschussvorsitzende lässt über den Nachtragshaushalt mit den o.g. Änderungen abstimmen.

Der Ausschuss stimmt dem 3. Nachtrag mit den genannten Änderungen einstimmig zu.

(Bauausschuss, öffentlich, 15.08.2013)

10. Eigenbetrieb Abwasser hier: Bericht der Werkleitung

Der Bericht (Anlage 2 der Niederschrift) wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 15.08.2013)

11. Anfragen, Anregungen und Hinweise

Aus der Mitte des Ausschusses wird angeregt, im Rahmen der Haushaltsberatungen entsprechende Begehungen des Ausschusses durchzuführen.

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Begehungen durchgeführt werden.

Aus der Mitte des Ausschusses wird angefragt, ob die Verschmutzungen im Ziegeleigraben beseitigt wurden.

Die Verwaltung teilt mit, dass der zuständige Gewässer- und Unterhaltungsverband informiert wurde.

Aus der Mitte des Ausschusses wird angeregt mehr Mikrofone für die Ausschusssitzungen zur Verfügung zu stellen.

(Bauausschuss, öffentlich, 15.08.2013)

12. Anträge

keine

Um 20:20 Uhr schließt der Vorsitzende die öffentliche Sitzung.

Im Anschluss an den nicht-öffentlichen Teil stellt der Vorsitzende um 20:33 Uhr die Öffentlichkeit zur Bekanntgabe der in nicht-öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse her:

Es wurden keine Beschlüsse gefasst.

Oliver Panak	Reinhard Schmäuser
gez. 20.08.2013	gez. 20.08.2013
Vorsitzende/r	Protokollverantwortliche/r