

Bauausschuss

03.04.2014, um 18:45 Uhr (8. Sitzung)

öffentlicher Teil

Ritter-Wulf-Platz 1, 21493 Schwarzenbek, Sitzungsraum 415/416

Protokollverantwortliche/r: Silke Lumpe (Tel.: 881-177)

Beginn: **18.45 Uhr**

Ende: **20.00 Uhr**

Anwesende

Vertreterinnen und Vertreter des Gremiums

1. Herr Panak - als Vorsitzender
2. Frau Binder - Stellv.
3. Herr Rose
4. Herr Schlüter
5. Frau Jennrich
6. Herr Rumpf-Ott
7. Herr Larisch
8. Herr Schu
9. Herr Wilhelmi

Gäste

1. Herr Moldenhauer - Stadtverordneter
2. Herr Witt - Stadtverordneter
3. Herr Jekubik - Stadtverordneter
4. Herr Scheele - Seniorenbeirat
5. Frau Böhm - Seniorenbeirat
6. Herr Tracht - Kinder- u. Jugendbeirat
7. Herr Heide - Kinder- u. Jugendbeirat

Von der Verwaltung

1. Herr Hinzmann - Fachbereich 3
2. Herr Schmäser - Fachbereich 3
3. Herr Cordes - Fachbereich 3
4. Frau Romahn - Fachbereich 4
5. Frau Lumpe - Fachbereich 3, Protokollführerin

Tagesordnung

Öffentlich

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung (bei Bedarf)
4. Genehmigung der Niederschriften vom 20.02.2014 (öffentlicher Teil)
5. Einwohnerfragestunde
6. Antrag vom Seniorenbeirat zur Änderung der Straßenreinigungssatzung
7. V. Nachtragsvereinbarung zur öff.-rechtlichen Vereinbarung mit der Gemeinde Elmenhorst
8. Klimaschutz
hier: Antrag auf ein integriertes Klimaschutzprojekt
9. Bericht des Gewässerschutzbeauftragten
10. Eigenbetrieb Abwasser
hier: Bericht der Werkleitung
Informationen zum Jahresabschluss 2013
11. Mitteilungen und Durchführungsbericht
12. Anfragen, Anregungen und Hinweise
13. Anträge

nicht-öffentlich

14. Genehmigung der Niederschrift vom 20.02.2014 (nicht-öffentlicher Teil)
15. GPS-System für Winterdienstfahrzeuge des Bauhofes
16. Herstellung einer Salzlagerhalle auf dem Bauhofsgelände
hier: Auftragsvergabe für den Leasingkauf
17. Anfragen, Mitteilungen und Hinweise
18. Anträge

Sitzungsverlauf

(Bauausschuss, öffentlich, 03.04.2014)

1. Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende des Bauausschusses eröffnet die Sitzung mit einer Schweigeminute für den kürzlich verstorbenen 1. Stadtrat Herrn Helge Harms.

Anschließend stellt der Ausschussvorsitzende die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

(Bauausschuss, öffentlich, 03.04.2014)

2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende lässt darüber abstimmen, ob die Tagesordnungspunkte 14-18 in nicht-öffentlicher Sitzung verbleiben sollen. Der Ausschuss stimmt dafür.

Abstimmungsergebnis

Ja: **9 Stimmen**
Nein:
Enthaltungen:
Nicht teilgen.:

Die folgenden Tagesordnungspunkte der Bauausschusssitzung werden nicht öffentlich beraten:

14. Genehmigung der Niederschrift vom 20.02.2014 (nicht-öffentlicher Teil)
15. GPS-System für Winterdienstfahrzeuge des Bauhofes
16. Herstellung einer Salzlagerhalle auf dem Bauhofsgelände
hier: Auftragsvergabe für den Leasingkauf
17. Anfragen, Mitteilungen und Hinweise
18. Anträge

(Bauausschuss, öffentlich, 03.04.2014)

3. Hinweise zur Tagesordnung (bei Bedarf)

- keine -

(Bauausschuss, öffentlich, 03.04.2014)

4. Genehmigung der Niederschriften vom 20.02.2014 (öffentlicher Teil)

Gegen die Niederschrift vom 20.02.2014 werden keine Einwände erhoben. Sie ist somit genehmigt.

(Bauausschuss, öffentlich, 03.04.2014)

5. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Anfragen gestellt.

(Bauausschuss, öffentlich, 03.04.2014)

6. Antrag vom Seniorenbeirat zur Änderung der Straßenreinigungssatzung

Der Antrag des Seniorenbeirates zur Änderung der Straßenreinigungssatzung wird verlesen, anschließend gestellte Fragen des Seniorenbeirates werden aus der Mitte des Ausschusses beantwortet.

Der Ausschuss lehnt den Antrag des Seniorenbeirates mit einer Gegenstimme ab.

Abstimmungsergebnis

Ja:	8 Stimmen
Nein:	1 Stimme
Enthaltungen:	
Nicht teilgen.:	

(Bauausschuss, öffentlich, 03.04.2014)

7. V. Nachtragssatzung zur öff.-rechtl. Vereinbarung mit der Gemeinde Elmenhorst

Die Verwaltung stellt die V. Nachtragssatzung zur öffentlich-rechtlichen Vereinbarung mit der Gemeinde Elmenhorst dar, Fragen aus der Mitte des Ausschusses werden beantwortet. Bitte beachten Sie hierzu auch die Anlage.

Der Ausschuss stimmt der Nachtragssatzung einstimmig zu.

Abstimmungsergebnis

Ja:	9 Stimmen
Nein:	
Enthaltungen:	
Nicht teilgen.:	

(Bauausschuss, öffentlich, 03.04.2014)

8. Klimaschutz, hier: Antrag auf ein integriertes Klimaschutzprojekt

Die Vorlage wird durch die Verwaltung mit Bezug auf den Vortrag von Frau Reher in der letzten Sitzung, den Beratungen in den Fraktionen und anschließend im Haupt- und Planungsausschuss eingebracht. Fragen aus dem Ausschuss werden beantwortet. Anschließend lässt der Vorsitzende abstimmen. Der Ausschuss entscheidet mit 7 Ja-Stimmen, dass die Verwaltung beauftragt wird, die Sach- und Personalkosten fachkundiger Dritter zu ermitteln. Die notwendigen Mittel sind nach Beratung in den zuständigen Gremien im Haushalt für das Jahr 2015 bereitzustellen.

Abstimmungsergebnis

Ja:	7 Stimmen
Nein:	1 Stimme
Enthaltungen:	1 Stimme
Nicht teilgen.:	

(Bauausschuss, öffentlich, 03.04.2014)

9. Bericht des Gewässerschutzbeauftragten

Der Gewässerschutzbeauftragte, Herr Hinzmann, erläutert den Bericht; es werden keine Fragen gestellt. Bitte beachten Sie die dazugehörige Anlage.

(Bauausschuss, öffentlich, 03.04.2014)

10. Eigenbetrieb Abwasser, hier: Bericht der Werkleitung, Informationen zum Jahresabschluss 2013

Der Bericht der Werkleitung zur Sitzung des Werkausschusses am 03.04.2014 wurde als Tischvorlage vorgelegt, vorgetragen und erläutert. Die Verwaltung beantwortet Fragen aus der Mitte des Ausschusses. Bitte beachten Sie auch hierzu die Anlagen.

(Bauausschuss, öffentlich, 03.04.2014)

11. Mitteilungen und Durchführungsbericht

Der Vorsitzende teilt mit, dass die nächste Bauausschusssitzung am 08.05.2014 stattfinden wird. Vorab werden die Mitglieder des Ausschusses voraussichtlich das städtische Klärwerk besichtigen.

Rathaus, Bühne: Wasserschaden

Es ist an der Sprinkleranlage zu einem Wasserschaden gekommen. Der Bühnenboden, der Vorhang und elektrische Bauteile wurden durch Feuchtigkeit geschädigt. Die Versicherung wurde informiert und Trocknungsarbeiten durchgeführt. Derzeit wird der Betrieb für Veranstaltungen provisorisch weiter geführt. Es werden Brandwachen für Veranstaltungen eingesetzt. Es ist geplant während der Veranstaltungspause im Sommer die notwendigen Sanierungsarbeiten durchzuführen.

Rathaus, Sanierung der Dachfläche 2. BA

Die Arbeiten zur Sanierung der Dachflächen wurden ausgeschrieben. Die Submission ist für den 17.04.2014 vorgesehen.

(Bauausschuss, öffentlich, 03.04.2014)

12. Anfragen, Anregungen und Hinweise

Über- und Unterflurhydranten

Aus der Mitte des Ausschusses wird angefragt, wer für die Hydranten, insbesondere für die Hydrantenbeschilderung, in Schwarzenbek zuständig ist, da diese stellenweise unzureichend sei. Die Verwaltung antwortet, dass die Stadtwerke in Zusammenarbeit mit der Feuerwehr hierfür zuständig sind.

Es wurde außerdem angefragt, warum es nicht mehr Überflurhydranten geben würde, da diese nicht so leicht zugesperrt werden könnten. Die Verwaltung antwortet, dass die Überflurhydranten innerhalb der letzten zehn Jahre abgebaut worden wären, dass es mit den Unterflurhydranten jedoch keine Probleme geben würde.

Halteverbot Breslauer Straße sowie Königsberger Allee

Aus der Mitte des Ausschusses wird erläutert, dass es nach Aufhebung des Halteverbotes in der Breslauer Straße Richtung Frankfurter Straße, sowie in der Königsberger Allee Richtung Breslauer Straße Probleme mit den Schulbussen geben würde. Die Straßen wären beidseitig zugesperrt, es käme zu

starken Behinderungen. Die Verwaltung sagt die Weiterleitung an den zuständigen Fachbereich zu.

Fahrbahnmarkierung

Aus der Mitte des Ausschusses erfolgt die Nachfrage nach der Zuständigkeit für die Fahrbahnmarkierung, da diese stellenweise marode sei. Die Verwaltung erläutert, dass bei entsprechender Witterung (ca. Mitte April) eine Firma beauftragt wird, welche die Fahrbahnmarkierungen, wo notwendig, auffrischen wird.

Spielplatz Hans-Koch-Ring

Auf Nachfrage erläutert die Verwaltung, dass der Spielplatz im Hans-Koch-Ring noch nicht freigegeben wird, da Restarbeiten gem. DEKRA-Bericht noch nicht abgearbeitet wurden.

Unterführung Fußgänger- u. Radfahrertunnel Compestraße

Auf Anfrage aus der Mitte des Ausschusses sagt die Verwaltung zu, die Situation im Fußgängertunnel bei der nächsten Verkehrsschau zu kontrollieren. Es wurde angeregt, die Nutzungsseiten für Fußgänger und Radfahrer im Tunnel zu tauschen.

Ampelschaltung Lauenburger Straße / Meiereistraße

Die Verwaltung sagt, auf Grund von Hinweisen aus der Mitte des Ausschusses, die Weiterleitung an den zuständigen Fachbereich bezüglich der Ampelschaltung Lauenburger Straße / Meiereistraße zu, da es an dieser Stelle gemäß Hinweis zu starkem Rückstau der Fahrzeuge kommt.

Naturschutz Neubaugebiet Brüggemannstraße (B-Plan 25)

Aus der Mitte des Ausschusses erfolgt der Hinweis, dass im Neubaugebiet Brüggemannstraße der vorhandene Knick stellenweise in Mitleidenschaft gezogen wurde. Die Verwaltung teilt mit, dass dies bereits bekannt sein, eine Meldung an den Kreis als zuständige Behörde sei bereits erfolgt. Gespräche mit dem baubegleitenden Ingenieurbüro wurden ebenfalls geführt.

(Bauausschuss, öffentlich, 03.04.2014)

13. Anträge

Sanierung des Pflasters im Bereich Lauenburger Straße

Der Verwaltung liegt ein Antrag des Seniorenbeirates auf Sanierung des Pflasters im Bereich Lauenburger Straße vor.

Aus der Mitte des Ausschusses wird angefragt, wie viele Stürze der Verwaltung im Laufe der Zeit gemeldet worden sind. Der Verwaltung sind bislang keine Unfälle bekannt gemacht worden.

Die Verwaltung erläutert, dass eine Oberflächenbehandlung zur Abstumpfung des Pflasters nicht möglich ist, das Pflaster außerdem für den Wegebau zulässig sei.

Die rutschige Oberfläche des Pflasters ist u.a. auf eine Vermoosung der Oberfläche zurück zu führen. Diese Vermoosung wird durch eine in Kürze durchgeführte Reinigung des Pflasters behoben, womit auch eine bessere Begehbarkeit bewerkstelligt werden kann.

Sportplatz Grund- und Gemeinschaftsschule, Aufhebung des Sperrvermerkes

Der Ausschuss fragt an, für welche sportlichen Zwecke die Fläche der Grund- und Gemeinschaftsschule genutzt werden soll. Es wird gefordert, dass der Sportbeauftragte der Grund- und Gemeinschaftsschule sich hierzu äußern soll. Liegen der Verwaltung Vorschläge vor, so wird sie eine Vorlage zu einer der nächsten Sitzungen erstellen.

Um 20.00 Uhr schließt der Vorsitzende die öffentliche Sitzung.

Im Anschluss an den nicht-öffentlichen Teil stellt der Vorsitzende um 21.02 Uhr die Öffentlichkeit zur Bekanntgabe der in nicht-öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse her.

Es wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Es ist über einen Leasingvertrag der Auftrag für die Herstellung einer Salzlagerhalle auf dem Bauhofsgelände zu erteilen. Die sich hieraus ergebenden monatlichen Leasingraten sind im Haushalt bereitgestellt.

Oliver Panak gez. 12.05.2014 Vorsitzende/r	Silke Lumpe gez. 09.04.2014 Protokollverantwortliche/r
---	---