

Interessenbekundungsverfahren für die Schaffung zweier Kindertagesstätten

Bearbeiter: Frau Kipke (Tel.: 881-147)

Beratungsfolge: HAPL 10.06.14 «

TOP 8

HAPL

öffentliche
Informationsvorlage

Sachverhalt

Um die Situation an Betreuungsplätzen in Schwarzenbek zu verbessern, hat sich die Teilfachplanungsgruppe des Kreises in ihrer Sitzung am 08.04.2014 mit dem Antrag der Stadt Schwarzenbek zur Anerkennung weiterer Plätze im Bedarfsplan befasst. Die Mitglieder haben sich dafür ausgesprochen, dem Jugendhilfeausschuss des Kreises die Aufnahme von insgesamt 170 Plätzen in den Bedarfsplan vorzuschlagen. Die Plätze werden durch die Umsetzung der folgenden Maßnahmen geschaffen:

1. Notgruppe der Johanniter 10 Plätze
2. Betriebsnahe Kita des ASB 40 Plätze
3. Umbau Pavillon 40 Plätze (zzgl. bestehender Hortgruppe mit 15 Pl.) Die Nutzung der Räume des Pavillons ist auf 5 Jahre befristet. Die Befristung dient der Überbrückung bis zur langfristigen Schaffung von Plätzen in Bestandsgebäuden der Stadt Schwarzenbek.
4. Neubau B-Plan 57 80 Plätze

Der Jugendhilfeausschuss ist in seiner Sitzung am 22.05.2014 dem Vorschlag der Teilfachplanungsgruppe gefolgt und hat die Schaffung von 170 Plätzen abschließend beschlossen.

Die oben genannten Maßnahmen 1. und 2. befinden sich bereits in der Umsetzung. Für die unter den laufenden Nummern 3. und 4. genannten Maßnahmen sind Träger im Rahmen eines Interessenbekundungsverfahrens (IBV) zu ermitteln. Hierzu wurden verwaltungsseitig die Anschreiben zum IBV nebst Anlagen gefertigt und in der 22. KW an interessierte Träger versandt.

Die in die Auswertung einfließenden Kriterien sind:

1. Nachweis über eine Besichtigung des Gebäudes. Für Terminabstimmungen stehen Frau Kipke und Herr Weiß zur Verfügung Telefon: 04151 881147/ -130, Mail: kathrin.kipke@schwarzenbek.de, dieter.weiss@schwarzenbek.de (nur IBV Kita Pavillon)
2. Baubeschreibung sowie Lageplan mit Darstellung der Außenflächen und der verkehrlichen Erschließung (die erforderliche Anzahl der Stellplätze ist im Baugenehmigungsverfahren nachzuweisen), Raumnutzungskonzept einschl. Grundrissplan, Datenblatt mit Kostenschätzung nach DIN 276, KG 100 – 700, Zeitplan für die Umsetzung der Maßnahme.
3. Übersicht über die Investitionskosten

4. Übersicht über die Betriebskosten und Zuschussleistungen Dritter (Einnahmen und Ausgaben gem. Anlage einschl. kalkulierter Personalkosten -Gesamtübersicht sowie Aufteilung nach Gruppenarten -) und Nennung des zu finanzierenden Restbetrages
5. Darstellung der Gesamtfinanzierung einschl. Angaben über Laufzeit der Kredite, Zins- und Tilgungsleistungen einschl. Zinssatz sowie Darstellung der Abschreibungen
6. Pädagogisches Konzept einschl. Verpflegungskonzept
7. Weitere vorzulegende Unterlagen:
 - Nachweis über die Anerkennung als freier Träger der Jugendhilfe nach SGB VIII oder ein gleichwertiger Nachweis
 - aktueller Nachweis der Eintragung in ein Berufs-, Handels- oder Vereinsregister
 - Nachweis einer ausreichenden Berufshaftpflichtversicherung sowie Betriebshaftpflichtversicherung
 - letztgültiger Kontoauszug von Sozialversicherungsanstalten oder Unbedenklichkeitsbescheinigungen der Sozialversicherungsträger (einfache Kopie ist ausreichend)
 - letztgültige Lastschriftanzeige oder Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes (einfache Kopie ist ausreichend)
 - Erklärung über den Gesamtumsatz des Interessenten und seines Umsatzes für entsprechende Vorhaben in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren
 - Vorlage einer aktuellen Schufa-Auskunft

Die unter Ziffer 7 genannten Nachweise sind im Falle von Interessenten- Bewerber-/Bietergemeinschaften, die ausdrücklich zugelassen sind, von jedem Mitglied der Gemeinschaft vorzulegen.
8. Eine Vorstellung der Trägerkonzepte in den städtischen Gremien (u.a. Sozial- und Kulturausschuss) ist vorgesehen.

Folgende Träger wurden im Rahmen des IBV´s zur Angebotsabgabe aufgefordert:

1. DRK Kreisverband Herzogtum Lauenburg e.V.
Adresse: Röpertsberg 10 in 23909 Ratzeburg
2. Turn- und Sportverein Schwarzenbek von 1899 e.V.
Adresse: Buschkoppel 5 in 21493 Schwarzenbek
3. Gemeinnützige Kinderreich Mölln GmbH
Adresse: Herrenschlag 15 in 23879 Mölln
4. WABE e.V.
Adresse: Poppenhusenstraße 12 in 22305 Hamburg
5. Johanniter Unfallhilfe e.V.
Adresse: Bei der Gasanstalt 12 in 23560 Lübeck

6. Arbeiter-Samariter-Bund
Adresse: Geesthachter Straße 82 in 21502 Geesthacht
7. Montessori Ratzeburg GmbH
Adresse: Am Steindamm 8 in 23909 Ratzeburg
8. Lebenshilfewerk Mölln-Hagenow gGmbH
Grambeker Weg 111, 23879 Mölln
9. Ev.-Luth. Kirchengemeinde Schwarzenbek
Markt, 21493 Schwarzenbek
10. AWO Kreisverband Herzogtum Lauenburg e.V.
Fürstengarten 29, 21481 Lauenburg/ Elbe

Die Abgabefristen und Beschlussfolgen sind wie folgt vorgesehen:

1. IBV – Kita Pavillon
Abgabetermin Angebot IBV: 30.06.2014
Beratung und Beschluss Trägerschaft: 10.07.2014 (StVV)
2. IBV – Kita B-Plan 57
Abgabetermin Angebot IBV: 11.08.2014
Beratung Trägerschaft: 02.09.2014 (SoKA)
11.09.2014 (BA)
15.09.2014 (FA)
Beschluss Trägerschaft: 25.09.2014 (StVV)

Beschlussvorschlag

Der Haupt- und Planungsausschuss nimmt die Auswahlkriterien, die aufgeführten Bieter sowie die Abgabefristen und vorgesehenen Beschlussfolgen zustimmend zur Kenntnis.

Finanzielle Auswirkungen		Folgekosten		Betrag	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein		

Haushaltsmittel stehen bereit: Ja Nein

Produktsachkonto:		Haushaltsansatz:	
bereits verfügt:		noch verfügbar:	0

Bürgermeister	Frau Kipke	Frau Borchers-Seelig	Herr Warmer
gez.	gez.	gez.	gez.