

# Niederschrift

---

## Bauausschuss

07.04.11, um 18:30 Uhr (29. Sitzung)

öffentlicher Teil

Zimmer 415/416 des Rathauses, Ritter-Wulf-Platz 1, 21493 Schwarzenbek

Protokollverantwortliche/r: Nadine Kardel (Tel.: 881-111)

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19:40 Uhr

### Anwesende

---

#### Vertreterinnen und Vertreter des Gremiums

1. Herr Hilger - als Vorsitzender
2. Herr Siefert - als Vertreter für Herrn Rumpf-Ott
3. Frau Binder
4. Frau Jennrich
5. Herr Beckmann
6. Herr Meier
7. Herr Heitmann
8. Herr Witt - als Vertreter für Herrn Nehlsen
9. Herr Stolze

#### Gäste

1. Herr Schröder - Stadtverordneter
2. Herr Delfs - Stadtverordneter
3. Herr Rose - Bürgerliches Mitglied
4. Herr Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
5. Frau Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
6. Herr Protzen - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)
7. Herr Bethien - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)

#### Von der Verwaltung

1. Herr Ruppert - Bürgermeister
2. Herr Hinzmann - Leiter Fachbereich 3 (bis TOP 5)
3. Herr Schmüser - Fachbereich 3
4. Herr Cordes - Fachbereich 3
5. Frau Kardel - als Protokollführerin
6. Herr Evers - EDV Administrator

## Tagesordnung

---

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
5. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
6. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
7. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Tagesordnung nicht-öffentlich

10. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
11. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
12. Durchführungsbericht
13. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Sitzungsverlauf

---

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 1. Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende des Bauausschusses eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung

Keine

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 3. Hinweise zur Tagesordnung

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass der Tagesordnungspunkt 7, die Vorstellung des Projektes „Dirt & BMX Park Schwarzenbek“, unter Tagesordnungspunkt 4 behandelt wird.

Daraus ergibt sich dann folgende Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung,
7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek hier: Vorstellung der Planung**

Vorab teilt der Vorsitzende mit, dass der Stadtjugendpfleger und der Kinder- und Jugendbeirat hinter dem Projekt stehen und den Vorschlag mit unterstützen. Eine Stellungnahme des Kinder- und Jugendbeirats wird nachgereicht.

Die beiden Projektplaner stellen das Projekt anhand einer Präsentation (Anlage 1 der Niederschrift) vor.

Anschließend werden aus der Mitte des Ausschusses Fragen zu dem Projekt gestellt.

Die Verwaltung wird gebeten zu klären in welchem Umfang der Dirt & BMX Park versichert werden muss. Die Antwort soll dann gemeinsam mit dem Kostenplan, sowie den detaillierten Planungsunterlagen, im Sozial- und Kulturausschuss erneut vorgestellt und beraten werden.

Der Ausschuss gibt einstimmig seine Zustimmung zu dem Projekt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011**

Die Niederschrift wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung**

##### **Ersatzbeschaffung Opel Arena**

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Bauhof als Ersatzfahrzeug für den Opel Arena einen IVECO-Transporter als Doppelkabine nach Abwägung der eingeholten Angebote, erhält. Das Fahrzeug ist Baujahr 2005 und kostet 8.925,- €.

Der Ausschuss nimmt zustimmend Kenntnis.

##### **Termine Straßenbauarbeiten**

##### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße "Am Bahnhof"**

Vom 18.04.11 bis 28.04.11 wird voraussichtlich die Fahrbahnoberfläche, beginnend vom Fußgängerüberweg/ Kiosk bis Höhe Rotes- Kreuz Gebäude, erneuert.

##### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße Cesenaticostr. im Wendepplatzbereich**

Am 18.04.11 wird die Oberfläche im Wendepplatzbereich vor der Schule abgefräst und am 28.04.11 asphaltiert.

##### **Beschränkte Ausschreibung:**

Ausbau der Marienburger Straße, Erd-, Straßen und Kanalarbeiten

Versendung der Ausschreibung ab 15.04.11, Submission erfolgt am Freitag, dem 06.05.11 um 10.00 Uhr, Raum 415.

Der Preisspiegel und der Vergabevermerk werden am 16.06.11 zur Bauausschusssitzung vorgelegt. Die Auftragsvergabe erfolgt am 01.07.11, der Baubeginn voraussichtlich 11.07.11 und die Fertigstellung der Ausführung Ende August.

## Sportplatz Schützenallee

Die Verwaltung teilt mit, dass der SC Schwarzenbek auf dem Sportplatz Schützenallee einen Kunstrasenplatz bauen möchte und der Verwaltung mitgeteilt hat, mit den zuständigen Gremien und politischen Parteien in Kontakt zu treten (siehe Anlage 2 der Niederschrift).

Die weitere Planung wird in einer der nächsten Sitzungen vorgestellt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude**

**hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers**

Die vor der Sitzung eingereichten Fragen werden von dem EDV Administrator zu Anfang der Beratung mündlich beantwortet (siehe Anlage 3 der Niederschrift).

Nach kurzer Diskussion lässt der Vorsitzende über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der Lichtwellenverkabelung zwischen dem Rathaus und dem städtischen Bauhof wird zugestimmt.

Die Ausführung dieser Arbeiten erfolgt durch den städtischen Bauhof.

Die Kosten für dieses Vorhaben sind in den 1. Nachtragshaushalt mit aufzunehmen.

### Abstimmungsergebnis

Ja:	8 Stimmen
Nein:	
Enthaltungen:	1 Stimme
Nicht teilgen.:	

Dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **8. Durchführungsbericht**

Der Durchführungsbericht (Anlage 4 der Niederschrift) wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **9. Anfragen, Anregungen, Hinweise**

#### **- Solaranlage auf dem Rathausdach**

Aus der Mitte des Ausschusses wird angefragt, ob es möglich ist, auf dem Rathausdach eine Solaranlage zu installieren.

Die Verwaltung wird dies prüfen und in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

#### **- Knick im B-Plan 25**

Aus der Mitte des Ausschusses wird gefragt, wie es sich mit der Straßenreinigung und den Ausbau- und Erschließungsbeiträgen verhält, wenn, wie vorgeschlagen, der Knick an der Brügge-mannstrasse in das Eigentum der Stadt übergeht, da die Grundstücke dann nicht mehr direkt an der Strasse anliegen. Oder gelten die Grundstücke trotzdem als anliegend, auch wenn der Knick zwischen Grundstück und Strasse im Eigentum der Stadt ist.

Ebenfalls ist zu überlegen, ob der Knick wirklich in das Eigentum der Stadt übergehen sollte, da durch die Pflege zusätzliche Kosten für die Stadt entstehen.

Es wird auch um Klärung gebeten, wer die Pflege der privaten Knicks in diesem Gebiet übernehmen soll. Dürfte der Knick, wenn er im Privatbesitz ist, überhaupt von dem Bauhof gepflegt werden.

Ebenfalls wird angeregt auch auf die Gleichbehandlung in diesem Gebiet Rücksicht zu nehmen, da die Anwohner im Bereich des Dachsweges den Knick kaufen müssen.

Die Verwaltung wird die Fragen prüfen und im zuständigen Ausschuss beantworten.

#### **- Busverkehr im Gewerbeweg**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass der Gewerbeweg von den Busfahrern die aus dem Lupus Park kommen zur Durchfahrt zur Industriestrasse genutzt werden. Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob hier eine Sondererlaubnis oder ähnliches vorliegt.

Die Verwaltung wird dies prüfen.

#### **- Park & Ride Parkplatz Kerntangente / Buschkoppel**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass auf dem Park & Ride Parkplatz (ehemals Ladestrasse) und in der Strasse Buschkoppel keine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet wurde.

Die Verwaltung wird prüfen, ob dort eine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet werden kann.

#### **- Zubringer Nord**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass sich auf dem Zubringer Nord zwischen der Bismarckstrasse und der Albert-Schweitzer-Allee erhebliche Risse gebildet haben.

Die Verwaltung teilt mit, dass es sich hier um Reflektionsrisse handelt und dass der Zubringer Nord von Höhe der Einmündung Bismarckstraße bis zur scharfen Linkskurve erneuert werden soll. Hierbei werden bei der Erneuerung der Verschleißschicht der Decke und der Vorbehandlung der Risse Kosten in Höhe von ca. 250.000 € zu erwarten sein.

Die vom Land avisierte Beteiligung an den Deckensanierungskosten, ist noch nicht abschließend verhandelt.

Die Verwaltung wird das Ergebnis in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

Nils Hilger	Nadine Kardel
gez. 13.04.2011	gez. 13.04.2011
Vorsitzende/r	Protokollverantwortliche/r

# Niederschrift

---

## Bauausschuss

07.04.11, um 18:30 Uhr (29. Sitzung)

öffentlicher Teil

Zimmer 415/416 des Rathauses, Ritter-Wulf-Platz 1, 21493 Schwarzenbek

Protokollverantwortliche/r: Nadine Kardel (Tel.: 881-111)

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19:40 Uhr

### Anwesende

---

#### Vertreterinnen und Vertreter des Gremiums

1. Herr Hilger - als Vorsitzender
2. Herr Siefert - als Vertreter für Herrn Rumpf-Ott
3. Frau Binder
4. Frau Jennrich
5. Herr Beckmann
6. Herr Meier
7. Herr Heitmann
8. Herr Witt - als Vertreter für Herrn Nehlsen
9. Herr Stolze

#### Gäste

1. Herr Schröder - Stadtverordneter
2. Herr Delfs - Stadtverordneter
3. Herr Rose - Bürgerliches Mitglied
4. Herr Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
5. Frau Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
6. Herr Protzen - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)
7. Herr Bethien - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)

#### Von der Verwaltung

1. Herr Ruppert - Bürgermeister
2. Herr Hinzmann - Leiter Fachbereich 3 (bis TOP 5)
3. Herr Schmüser - Fachbereich 3
4. Herr Cordes - Fachbereich 3
5. Frau Kardel - als Protokollführerin
6. Herr Evers - EDV Administrator

## Tagesordnung

---

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
5. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
6. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
7. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Tagesordnung nicht-öffentlich

10. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
11. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
12. Durchführungsbericht
13. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Sitzungsverlauf

---

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 1. Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende des Bauausschusses eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung

Keine

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 3. Hinweise zur Tagesordnung

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass der Tagesordnungspunkt 7, die Vorstellung des Projektes „Dirt & BMX Park Schwarzenbek“, unter Tagesordnungspunkt 4 behandelt wird.

Daraus ergibt sich dann folgende Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung,
7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek hier: Vorstellung der Planung**

Vorab teilt der Vorsitzende mit, dass der Stadtjugendpfleger und der Kinder- und Jugendbeirat hinter dem Projekt stehen und den Vorschlag mit unterstützen. Eine Stellungnahme des Kinder- und Jugendbeirats wird nachgereicht.

Die beiden Projektplaner stellen das Projekt anhand einer Präsentation (Anlage 1 der Niederschrift) vor.

Anschließend werden aus der Mitte des Ausschusses Fragen zu dem Projekt gestellt.

Die Verwaltung wird gebeten zu klären in welchem Umfang der Dirt & BMX Park versichert werden muss. Die Antwort soll dann gemeinsam mit dem Kostenplan, sowie den detaillierten Planungsunterlagen, im Sozial- und Kulturausschuss erneut vorgestellt und beraten werden.

Der Ausschuss gibt einstimmig seine Zustimmung zu dem Projekt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011**

Die Niederschrift wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung**

##### **Ersatzbeschaffung Opel Arena**

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Bauhof als Ersatzfahrzeug für den Opel Arena einen IVECO-Transporter als Doppelkabine nach Abwägung der eingeholten Angebote, erhält. Das Fahrzeug ist Baujahr 2005 und kostet 8.925,- €.

Der Ausschuss nimmt zustimmend Kenntnis.

##### **Termine Straßenbauarbeiten**

##### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße "Am Bahnhof"**

Vom 18.04.11 bis 28.04.11 wird voraussichtlich die Fahrbahnoberfläche, beginnend vom Fußgängerüberweg/ Kiosk bis Höhe Rotes- Kreuz Gebäude, erneuert.

##### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße Cesenaticostr. im Wendeplatzbereich**

Am 18.04.11 wird die Oberfläche im Wendeplatzbereich vor der Schule abgefräst und am 28.04.11 asphaltiert.

##### **Beschränkte Ausschreibung:**

Ausbau der Marienburger Straße, Erd-, Straßen und Kanalarbeiten

Versendung der Ausschreibung ab 15.04.11, Submission erfolgt am Freitag, dem 06.05.11 um 10.00 Uhr, Raum 415.

Der Preisspiegel und der Vergabevermerk werden am 16.06.11 zur Bauausschusssitzung vorgelegt. Die Auftragsvergabe erfolgt am 01.07.11, der Baubeginn voraussichtlich 11.07.11 und die Fertigstellung der Ausführung Ende August.



## Sportplatz Schützenallee

Die Verwaltung teilt mit, dass der SC Schwarzenbek auf dem Sportplatz Schützenallee einen Kunstrasenplatz bauen möchte und der Verwaltung mitgeteilt hat, mit den zuständigen Gremien und politischen Parteien in Kontakt zu treten (siehe Anlage 2 der Niederschrift).

Die weitere Planung wird in einer der nächsten Sitzungen vorgestellt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude**

**hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers**

Die vor der Sitzung eingereichten Fragen werden von dem EDV Administrator zu Anfang der Beratung mündlich beantwortet (siehe Anlage 3 der Niederschrift).

Nach kurzer Diskussion lässt der Vorsitzende über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der Lichtwellenverkabelung zwischen dem Rathaus und dem städtischen Bauhof wird zugestimmt.

Die Ausführung dieser Arbeiten erfolgt durch den städtischen Bauhof.

Die Kosten für dieses Vorhaben sind in den 1. Nachtragshaushalt mit aufzunehmen.

### Abstimmungsergebnis

Ja:	8 Stimmen
Nein:	
Enthaltungen:	1 Stimme
Nicht teilgen.:	

Dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **8. Durchführungsbericht**

Der Durchführungsbericht (Anlage 4 der Niederschrift) wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **9. Anfragen, Anregungen, Hinweise**

#### **- Solaranlage auf dem Rathausdach**

Aus der Mitte des Ausschusses wird angefragt, ob es möglich ist, auf dem Rathausdach eine Solaranlage zu installieren.

Die Verwaltung wird dies prüfen und in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

#### **- Knick im B-Plan 25**

Aus der Mitte des Ausschusses wird gefragt, wie es sich mit der Straßenreinigung und den Ausbau- und Erschließungsbeiträgen verhält, wenn, wie vorgeschlagen, der Knick an der Brügge-mannstrasse in das Eigentum der Stadt übergeht, da die Grundstücke dann nicht mehr direkt an der Strasse anliegen. Oder gelten die Grundstücke trotzdem als anliegend, auch wenn der Knick zwischen Grundstück und Strasse im Eigentum der Stadt ist.

Ebenfalls ist zu überlegen, ob der Knick wirklich in das Eigentum der Stadt übergehen sollte, da durch die Pflege zusätzliche Kosten für die Stadt entstehen.

Es wird auch um Klärung gebeten, wer die Pflege der privaten Knicks in diesem Gebiet übernehmen soll. Dürfte der Knick, wenn er im Privatbesitz ist, überhaupt von dem Bauhof gepflegt werden.

Ebenfalls wird angeregt auch auf die Gleichbehandlung in diesem Gebiet Rücksicht zu nehmen, da die Anwohner im Bereich des Dachsweges den Knick kaufen müssen.

Die Verwaltung wird die Fragen prüfen und im zuständigen Ausschuss beantworten.

#### **- Busverkehr im Gewerbeweg**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass der Gewerbeweg von den Busfahrern die aus dem Lupus Park kommen zur Durchfahrt zur Industriestrasse genutzt werden. Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob hier eine Sondererlaubnis oder ähnliches vorliegt.

Die Verwaltung wird dies prüfen.

#### **- Park & Ride Parkplatz Kerntangente / Buschkoppel**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass auf dem Park & Ride Parkplatz (ehemals Ladestrasse) und in der Strasse Buschkoppel keine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet wurde.

Die Verwaltung wird prüfen, ob dort eine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet werden kann.

#### **- Zubringer Nord**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass sich auf dem Zubringer Nord zwischen der Bismarckstrasse und der Albert-Schweitzer-Allee erhebliche Risse gebildet haben.

Die Verwaltung teilt mit, dass es sich hier um Reflektionsrisse handelt und dass der Zubringer Nord von Höhe der Einmündung Bismarckstraße bis zur scharfen Linkskurve erneuert werden soll. Hierbei werden bei der Erneuerung der Verschleißschicht der Decke und der Vorbehandlung der Risse Kosten in Höhe von ca. 250.000 € zu erwarten sein.

Die vom Land avisierte Beteiligung an den Deckensanierungskosten, ist noch nicht abschließend verhandelt.

Die Verwaltung wird das Ergebnis in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

Nils Hilger	Nadine Kardel
gez. 13.04.2011	gez. 13.04.2011
Vorsitzende/r	Protokollverantwortliche/r

# Niederschrift

---

## Bauausschuss

07.04.11, um 18:30 Uhr (29. Sitzung)

öffentlicher Teil

Zimmer 415/416 des Rathauses, Ritter-Wulf-Platz 1, 21493 Schwarzenbek

Protokollverantwortliche/r: Nadine Kardel (Tel.: 881-111)

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19:40 Uhr

### Anwesende

---

#### Vertreterinnen und Vertreter des Gremiums

1. Herr Hilger - als Vorsitzender
2. Herr Siepert - als Vertreter für Herrn Rumpf-Ott
3. Frau Binder
4. Frau Jennrich
5. Herr Beckmann
6. Herr Meier
7. Herr Heitmann
8. Herr Witt - als Vertreter für Herrn Nehlsen
9. Herr Stolze

#### Gäste

1. Herr Schröder - Stadtverordneter
2. Herr Delfs - Stadtverordneter
3. Herr Rose - Bürgerliches Mitglied
4. Herr Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
5. Frau Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
6. Herr Protzen - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)
7. Herr Bethien - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)

#### Von der Verwaltung

1. Herr Ruppert - Bürgermeister
2. Herr Hinzmann - Leiter Fachbereich 3 (bis TOP 5)
3. Herr Schmüser - Fachbereich 3
4. Herr Cordes - Fachbereich 3
5. Frau Kardel - als Protokollführerin
6. Herr Evers - EDV Administrator

## Tagesordnung

---

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
5. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
6. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
7. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Tagesordnung nicht-öffentlich

10. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
11. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
12. Durchführungsbericht
13. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Sitzungsverlauf

---

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 1. Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende des Bauausschusses eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung

Keine

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 3. Hinweise zur Tagesordnung

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass der Tagesordnungspunkt 7, die Vorstellung des Projektes „Dirt & BMX Park Schwarzenbek“, unter Tagesordnungspunkt 4 behandelt wird.

Daraus ergibt sich dann folgende Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung,
7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek hier: Vorstellung der Planung**

Vorab teilt der Vorsitzende mit, dass der Stadtjugendpfleger und der Kinder- und Jugendbeirat hinter dem Projekt stehen und den Vorschlag mit unterstützen. Eine Stellungnahme des Kinder- und Jugendbeirats wird nachgereicht.

Die beiden Projektplaner stellen das Projekt anhand einer Präsentation (Anlage 1 der Niederschrift) vor.

Anschließend werden aus der Mitte des Ausschusses Fragen zu dem Projekt gestellt.

Die Verwaltung wird gebeten zu klären in welchem Umfang der Dirt & BMX Park versichert werden muss. Die Antwort soll dann gemeinsam mit dem Kostenplan, sowie den detaillierten Planungsunterlagen, im Sozial- und Kulturausschuss erneut vorgestellt und beraten werden.

Der Ausschuss gibt einstimmig seine Zustimmung zu dem Projekt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011**

Die Niederschrift wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung**

##### **Ersatzbeschaffung Opel Arena**

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Bauhof als Ersatzfahrzeug für den Opel Arena einen IVECO-Transporter als Doppelkabine nach Abwägung der eingeholten Angebote, erhält. Das Fahrzeug ist Baujahr 2005 und kostet 8.925,- €.

Der Ausschuss nimmt zustimmend Kenntnis.

##### **Termine Straßenbauarbeiten**

###### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße "Am Bahnhof"**

Vom 18.04.11 bis 28.04.11 wird voraussichtlich die Fahrbahnoberfläche, beginnend vom Fußgängerüberweg/ Kiosk bis Höhe Rotes- Kreuz Gebäude, erneuert.

###### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße Cesenaticostr. im Wendeplatzbereich**

Am 18.04.11 wird die Oberfläche im Wendeplatzbereich vor der Schule abgefräst und am 28.04.11 asphaltiert.

##### **Beschränkte Ausschreibung:**

Ausbau der Marienburger Straße, Erd-, Straßen und Kanalarbeiten

Versendung der Ausschreibung ab 15.04.11, Submission erfolgt am Freitag, dem 06.05.11 um 10.00 Uhr, Raum 415.

Der Preisspiegel und der Vergabevermerk werden am 16.06.11 zur Bauausschusssitzung vorgelegt. Die Auftragsvergabe erfolgt am 01.07.11, der Baubeginn voraussichtlich 11.07.11 und die Fertigstellung der Ausführung Ende August.

## Sportplatz Schützenallee

Die Verwaltung teilt mit, dass der SC Schwarzenbek auf dem Sportplatz Schützenallee einen Kunstrasenplatz bauen möchte und der Verwaltung mitgeteilt hat, mit den zuständigen Gremien und politischen Parteien in Kontakt zu treten (siehe Anlage 2 der Niederschrift).

Die weitere Planung wird in einer der nächsten Sitzungen vorgestellt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude**

**hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers**

Die vor der Sitzung eingereichten Fragen werden von dem EDV Administrator zu Anfang der Beratung mündlich beantwortet (siehe Anlage 3 der Niederschrift).

Nach kurzer Diskussion lässt der Vorsitzende über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der Lichtwellenverkabelung zwischen dem Rathaus und dem städtischen Bauhof wird zugestimmt.

Die Ausführung dieser Arbeiten erfolgt durch den städtischen Bauhof.

Die Kosten für dieses Vorhaben sind in den 1. Nachtragshaushalt mit aufzunehmen.

### Abstimmungsergebnis

Ja:	8 Stimmen
Nein:	
Enthaltungen:	1 Stimme
Nicht teilgen.:	

Dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **8. Durchführungsbericht**

Der Durchführungsbericht (Anlage 4 der Niederschrift) wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **9. Anfragen, Anregungen, Hinweise**

#### **- Solaranlage auf dem Rathausdach**

Aus der Mitte des Ausschusses wird angefragt, ob es möglich ist, auf dem Rathausdach eine Solaranlage zu installieren.

Die Verwaltung wird dies prüfen und in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

#### **- Knick im B-Plan 25**

Aus der Mitte des Ausschusses wird gefragt, wie es sich mit der Straßenreinigung und den Ausbau- und Erschließungsbeiträgen verhält, wenn, wie vorgeschlagen, der Knick an der Brügge-mannstrasse in das Eigentum der Stadt übergeht, da die Grundstücke dann nicht mehr direkt an der Strasse anliegen. Oder gelten die Grundstücke trotzdem als anliegend, auch wenn der Knick zwischen Grundstück und Strasse im Eigentum der Stadt ist.

Ebenfalls ist zu überlegen, ob der Knick wirklich in das Eigentum der Stadt übergehen sollte, da durch die Pflege zusätzliche Kosten für die Stadt entstehen.

Es wird auch um Klärung gebeten, wer die Pflege der privaten Knicks in diesem Gebiet übernehmen soll. Dürfte der Knick, wenn er im Privatbesitz ist, überhaupt von dem Bauhof gepflegt werden.

Ebenfalls wird angeregt auch auf die Gleichbehandlung in diesem Gebiet Rücksicht zu nehmen, da die Anwohner im Bereich des Dachsweges den Knick kaufen müssen.

Die Verwaltung wird die Fragen prüfen und im zuständigen Ausschuss beantworten.

#### **- Busverkehr im Gewerbeweg**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass der Gewerbeweg von den Busfahrern die aus dem Lupus Park kommen zur Durchfahrt zur Industriestrasse genutzt werden. Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob hier eine Sondererlaubnis oder ähnliches vorliegt.

Die Verwaltung wird dies prüfen.

#### **- Park & Ride Parkplatz Kerntangente / Buschkoppel**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass auf dem Park & Ride Parkplatz (ehemals Ladestrasse) und in der Strasse Buschkoppel keine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet wurde.

Die Verwaltung wird prüfen, ob dort eine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet werden kann.

#### **- Zubringer Nord**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass sich auf dem Zubringer Nord zwischen der Bismarckstrasse und der Albert-Schweitzer-Allee erhebliche Risse gebildet haben.

Die Verwaltung teilt mit, dass es sich hier um Reflektionsrisse handelt und dass der Zubringer Nord von Höhe der Einmündung Bismarckstraße bis zur scharfen Linkskurve erneuert werden soll. Hierbei werden bei der Erneuerung der Verschleißschicht der Decke und der Vorbehandlung der Risse Kosten in Höhe von ca. 250.000 € zu erwarten sein.

Die vom Land avisierte Beteiligung an den Deckensanierungskosten, ist noch nicht abschließend verhandelt.

Die Verwaltung wird das Ergebnis in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

Nils Hilger	Nadine Kardel
gez. 13.04.2011	gez. 13.04.2011
Vorsitzende/r	Protokollverantwortliche/r

# Niederschrift

---

## Bauausschuss

07.04.11, um 18:30 Uhr (29. Sitzung)

öffentlicher Teil

Zimmer 415/416 des Rathauses, Ritter-Wulf-Platz 1, 21493 Schwarzenbek

Protokollverantwortliche/r: Nadine Kardel (Tel.: 881-111)

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19:40 Uhr

### Anwesende

---

#### Vertreterinnen und Vertreter des Gremiums

1. Herr Hilger - als Vorsitzender
2. Herr Siepert - als Vertreter für Herrn Rumpf-Ott
3. Frau Binder
4. Frau Jennrich
5. Herr Beckmann
6. Herr Meier
7. Herr Heitmann
8. Herr Witt - als Vertreter für Herrn Nehlsen
9. Herr Stolze

#### Gäste

1. Herr Schröder - Stadtverordneter
2. Herr Delfs - Stadtverordneter
3. Herr Rose - Bürgerliches Mitglied
4. Herr Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
5. Frau Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
6. Herr Protzen - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)
7. Herr Bethien - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)

#### Von der Verwaltung

1. Herr Ruppert - Bürgermeister
2. Herr Hinzmann - Leiter Fachbereich 3 (bis TOP 5)
3. Herr Schmüser - Fachbereich 3
4. Herr Cordes - Fachbereich 3
5. Frau Kardel - als Protokollführerin
6. Herr Evers - EDV Administrator



## Tagesordnung

---

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
5. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
6. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
7. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Tagesordnung nicht-öffentlich

10. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
11. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
12. Durchführungsbericht
13. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Sitzungsverlauf

---

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 1. Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende des Bauausschusses eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung

Keine

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 3. Hinweise zur Tagesordnung

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass der Tagesordnungspunkt 7, die Vorstellung des Projektes „Dirt & BMX Park Schwarzenbek“, unter Tagesordnungspunkt 4 behandelt wird.

Daraus ergibt sich dann folgende Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung,
7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek hier: Vorstellung der Planung**

Vorab teilt der Vorsitzende mit, dass der Stadtjugendpfleger und der Kinder- und Jugendbeirat hinter dem Projekt stehen und den Vorschlag mit unterstützen. Eine Stellungnahme des Kinder- und Jugendbeirats wird nachgereicht.

Die beiden Projektplaner stellen das Projekt anhand einer Präsentation (Anlage 1 der Niederschrift) vor.

Anschließend werden aus der Mitte des Ausschusses Fragen zu dem Projekt gestellt.

Die Verwaltung wird gebeten zu klären in welchem Umfang der Dirt & BMX Park versichert werden muss. Die Antwort soll dann gemeinsam mit dem Kostenplan, sowie den detaillierten Planungsunterlagen, im Sozial- und Kulturausschuss erneut vorgestellt und beraten werden.

Der Ausschuss gibt einstimmig seine Zustimmung zu dem Projekt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011**

Die Niederschrift wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung**

##### **Ersatzbeschaffung Opel Arena**

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Bauhof als Ersatzfahrzeug für den Opel Arena einen IVECO-Transporter als Doppelkabine nach Abwägung der eingeholten Angebote, erhält. Das Fahrzeug ist Baujahr 2005 und kostet 8.925,- €.

Der Ausschuss nimmt zustimmend Kenntnis.

##### **Termine Straßenbauarbeiten**

###### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße "Am Bahnhof"**

Vom 18.04.11 bis 28.04.11 wird voraussichtlich die Fahrbahnoberfläche, beginnend vom Fußgängerüberweg/ Kiosk bis Höhe Rotes- Kreuz Gebäude, erneuert.

###### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße Cesenaticostr. im Wendepplatzbereich**

Am 18.04.11 wird die Oberfläche im Wendepplatzbereich vor der Schule abgefräst und am 28.04.11 asphaltiert.

##### **Beschränkte Ausschreibung:**

Ausbau der Marienburger Straße, Erd-, Straßen und Kanalarbeiten

Versendung der Ausschreibung ab 15.04.11, Submission erfolgt am Freitag, dem 06.05.11 um 10.00 Uhr, Raum 415.

Der Preisspiegel und der Vergabevermerk werden am 16.06.11 zur Bauausschusssitzung vorgelegt. Die Auftragsvergabe erfolgt am 01.07.11, der Baubeginn voraussichtlich 11.07.11 und die Fertigstellung der Ausführung Ende August.

## Sportplatz Schützenallee

Die Verwaltung teilt mit, dass der SC Schwarzenbek auf dem Sportplatz Schützenallee einen Kunstrasenplatz bauen möchte und der Verwaltung mitgeteilt hat, mit den zuständigen Gremien und politischen Parteien in Kontakt zu treten (siehe Anlage 2 der Niederschrift).

Die weitere Planung wird in einer der nächsten Sitzungen vorgestellt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude**

**hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers**

Die vor der Sitzung eingereichten Fragen werden von dem EDV Administrator zu Anfang der Beratung mündlich beantwortet (siehe Anlage 3 der Niederschrift).

Nach kurzer Diskussion lässt der Vorsitzende über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der Lichtwellenverkabelung zwischen dem Rathaus und dem städtischen Bauhof wird zugestimmt.

Die Ausführung dieser Arbeiten erfolgt durch den städtischen Bauhof.

Die Kosten für dieses Vorhaben sind in den 1. Nachtragshaushalt mit aufzunehmen.

### Abstimmungsergebnis

Ja:	8 Stimmen
Nein:	
Enthaltungen:	1 Stimme
Nicht teilgen.:	

Dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **8. Durchführungsbericht**

Der Durchführungsbericht (Anlage 4 der Niederschrift) wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **9. Anfragen, Anregungen, Hinweise**

#### **- Solaranlage auf dem Rathausdach**

Aus der Mitte des Ausschusses wird angefragt, ob es möglich ist, auf dem Rathausdach eine Solaranlage zu installieren.

Die Verwaltung wird dies prüfen und in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

#### **- Knick im B-Plan 25**

Aus der Mitte des Ausschusses wird gefragt, wie es sich mit der Straßenreinigung und den Ausbau- und Erschließungsbeiträgen verhält, wenn, wie vorgeschlagen, der Knick an der Brügge-mannstrasse in das Eigentum der Stadt übergeht, da die Grundstücke dann nicht mehr direkt an der Strasse anliegen. Oder gelten die Grundstücke trotzdem als anliegend, auch wenn der Knick zwischen Grundstück und Strasse im Eigentum der Stadt ist.

Ebenfalls ist zu überlegen, ob der Knick wirklich in das Eigentum der Stadt übergehen sollte, da durch die Pflege zusätzliche Kosten für die Stadt entstehen.

Es wird auch um Klärung gebeten, wer die Pflege der privaten Knicks in diesem Gebiet übernehmen soll. Dürfte der Knick, wenn er im Privatbesitz ist, überhaupt von dem Bauhof gepflegt werden.

Ebenfalls wird angeregt auch auf die Gleichbehandlung in diesem Gebiet Rücksicht zu nehmen, da die Anwohner im Bereich des Dachsweges den Knick kaufen müssen.

Die Verwaltung wird die Fragen prüfen und im zuständigen Ausschuss beantworten.

#### **- Busverkehr im Gewerbeweg**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass der Gewerbeweg von den Busfahrern die aus dem Lupus Park kommen zur Durchfahrt zur Industriestrasse genutzt werden. Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob hier eine Sondererlaubnis oder ähnliches vorliegt.

Die Verwaltung wird dies prüfen.

#### **- Park & Ride Parkplatz Kerntangente / Buschkoppel**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass auf dem Park & Ride Parkplatz (ehemals Ladestrasse) und in der Strasse Buschkoppel keine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet wurde.

Die Verwaltung wird prüfen, ob dort eine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet werden kann.

#### **- Zubringer Nord**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass sich auf dem Zubringer Nord zwischen der Bismarckstrasse und der Albert-Schweitzer-Allee erhebliche Risse gebildet haben.

Die Verwaltung teilt mit, dass es sich hier um Reflektionsrisse handelt und dass der Zubringer Nord von Höhe der Einmündung Bismarckstraße bis zur scharfen Linkskurve erneuert werden soll. Hierbei werden bei der Erneuerung der Verschleißschicht der Decke und der Vorbehandlung der Risse Kosten in Höhe von ca. 250.000 € zu erwarten sein.

Die vom Land avisierte Beteiligung an den Deckensanierungskosten, ist noch nicht abschließend verhandelt.

Die Verwaltung wird das Ergebnis in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

Nils Hilger	Nadine Kardel
gez. 13.04.2011	gez. 13.04.2011
Vorsitzende/r	Protokollverantwortliche/r

# Niederschrift

---

## Bauausschuss

07.04.11, um 18:30 Uhr (29. Sitzung)

öffentlicher Teil

Zimmer 415/416 des Rathauses, Ritter-Wulf-Platz 1, 21493 Schwarzenbek

Protokollverantwortliche/r: Nadine Kardel (Tel.: 881-111)

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19:40 Uhr

### Anwesende

---

#### Vertreterinnen und Vertreter des Gremiums

1. Herr Hilger - als Vorsitzender
2. Herr Siepert - als Vertreter für Herrn Rumpf-Ott
3. Frau Binder
4. Frau Jennrich
5. Herr Beckmann
6. Herr Meier
7. Herr Heitmann
8. Herr Witt - als Vertreter für Herrn Nehlsen
9. Herr Stolze

#### Gäste

1. Herr Schröder - Stadtverordneter
2. Herr Delfs - Stadtverordneter
3. Herr Rose - Bürgerliches Mitglied
4. Herr Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
5. Frau Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
6. Herr Protzen - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)
7. Herr Bethien - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)

#### Von der Verwaltung

1. Herr Ruppert - Bürgermeister
2. Herr Hinzmann - Leiter Fachbereich 3 (bis TOP 5)
3. Herr Schmüser - Fachbereich 3
4. Herr Cordes - Fachbereich 3
5. Frau Kardel - als Protokollführerin
6. Herr Evers - EDV Administrator

## Tagesordnung

---

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
5. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
6. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
7. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Tagesordnung nicht-öffentlich

10. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
11. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
12. Durchführungsbericht
13. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Sitzungsverlauf

---

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 1. Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende des Bauausschusses eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung

Keine

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 3. Hinweise zur Tagesordnung

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass der Tagesordnungspunkt 7, die Vorstellung des Projektes „Dirt & BMX Park Schwarzenbek“, unter Tagesordnungspunkt 4 behandelt wird.

Daraus ergibt sich dann folgende Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung,
7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek hier: Vorstellung der Planung**

Vorab teilt der Vorsitzende mit, dass der Stadtjugendpfleger und der Kinder- und Jugendbeirat hinter dem Projekt stehen und den Vorschlag mit unterstützen. Eine Stellungnahme des Kinder- und Jugendbeirats wird nachgereicht.

Die beiden Projektplaner stellen das Projekt anhand einer Präsentation (Anlage 1 der Niederschrift) vor.

Anschließend werden aus der Mitte des Ausschusses Fragen zu dem Projekt gestellt.

Die Verwaltung wird gebeten zu klären in welchem Umfang der Dirt & BMX Park versichert werden muss. Die Antwort soll dann gemeinsam mit dem Kostenplan, sowie den detaillierten Planungsunterlagen, im Sozial- und Kulturausschuss erneut vorgestellt und beraten werden.

Der Ausschuss gibt einstimmig seine Zustimmung zu dem Projekt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011**

Die Niederschrift wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung**

##### **Ersatzbeschaffung Opel Arena**

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Bauhof als Ersatzfahrzeug für den Opel Arena einen IVECO-Transporter als Doppelkabine nach Abwägung der eingeholten Angebote, erhält. Das Fahrzeug ist Baujahr 2005 und kostet 8.925,- €.

Der Ausschuss nimmt zustimmend Kenntnis.

##### **Termine Straßenbauarbeiten**

###### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße "Am Bahnhof"**

Vom 18.04.11 bis 28.04.11 wird voraussichtlich die Fahrbahnoberfläche, beginnend vom Fußgängerüberweg/ Kiosk bis Höhe Rotes- Kreuz Gebäude, erneuert.

###### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße Cesenaticostr. im Wendeplatzbereich**

Am 18.04.11 wird die Oberfläche im Wendeplatzbereich vor der Schule abgefräst und am 28.04.11 asphaltiert.

##### **Beschränkte Ausschreibung:**

Ausbau der Marienburger Straße, Erd-, Straßen und Kanalarbeiten

Versendung der Ausschreibung ab 15.04.11, Submission erfolgt am Freitag, dem 06.05.11 um 10.00 Uhr, Raum 415.

Der Preisspiegel und der Vergabevermerk werden am 16.06.11 zur Bauausschusssitzung vorgelegt. Die Auftragsvergabe erfolgt am 01.07.11, der Baubeginn voraussichtlich 11.07.11 und die Fertigstellung der Ausführung Ende August.

## Sportplatz Schützenallee

Die Verwaltung teilt mit, dass der SC Schwarzenbek auf dem Sportplatz Schützenallee einen Kunstrasenplatz bauen möchte und der Verwaltung mitgeteilt hat, mit den zuständigen Gremien und politischen Parteien in Kontakt zu treten (siehe Anlage 2 der Niederschrift).

Die weitere Planung wird in einer der nächsten Sitzungen vorgestellt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude**

**hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers**

Die vor der Sitzung eingereichten Fragen werden von dem EDV Administrator zu Anfang der Beratung mündlich beantwortet (siehe Anlage 3 der Niederschrift).

Nach kurzer Diskussion lässt der Vorsitzende über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der Lichtwellenverkabelung zwischen dem Rathaus und dem städtischen Bauhof wird zugestimmt.

Die Ausführung dieser Arbeiten erfolgt durch den städtischen Bauhof.

Die Kosten für dieses Vorhaben sind in den 1. Nachtragshaushalt mit aufzunehmen.

### Abstimmungsergebnis

Ja:	8 Stimmen
Nein:	
Enthaltungen:	1 Stimme
Nicht teilgen.:	

Dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **8. Durchführungsbericht**

Der Durchführungsbericht (Anlage 4 der Niederschrift) wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **9. Anfragen, Anregungen, Hinweise**

#### **- Solaranlage auf dem Rathausdach**

Aus der Mitte des Ausschusses wird angefragt, ob es möglich ist, auf dem Rathausdach eine Solaranlage zu installieren.

Die Verwaltung wird dies prüfen und in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

#### **- Knick im B-Plan 25**

Aus der Mitte des Ausschusses wird gefragt, wie es sich mit der Straßenreinigung und den Ausbau- und Erschließungsbeiträgen verhält, wenn, wie vorgeschlagen, der Knick an der Brügge-mannstrasse in das Eigentum der Stadt übergeht, da die Grundstücke dann nicht mehr direkt an der Strasse anliegen. Oder gelten die Grundstücke trotzdem als anliegend, auch wenn der Knick zwischen Grundstück und Strasse im Eigentum der Stadt ist.



Ebenfalls ist zu überlegen, ob der Knick wirklich in das Eigentum der Stadt übergehen sollte, da durch die Pflege zusätzliche Kosten für die Stadt entstehen.

Es wird auch um Klärung gebeten, wer die Pflege der privaten Knicks in diesem Gebiet übernehmen soll. Dürfte der Knick, wenn er im Privatbesitz ist, überhaupt von dem Bauhof gepflegt werden.

Ebenfalls wird angeregt auch auf die Gleichbehandlung in diesem Gebiet Rücksicht zu nehmen, da die Anwohner im Bereich des Dachsweges den Knick kaufen müssen.

Die Verwaltung wird die Fragen prüfen und im zuständigen Ausschuss beantworten.

#### **- Busverkehr im Gewerbeweg**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass der Gewerbeweg von den Busfahrern die aus dem Lupus Park kommen zur Durchfahrt zur Industriestrasse genutzt werden. Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob hier eine Sondererlaubnis oder ähnliches vorliegt.

Die Verwaltung wird dies prüfen.

#### **- Park & Ride Parkplatz Kerntangente / Buschkoppel**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass auf dem Park & Ride Parkplatz (ehemals Ladestrasse) und in der Strasse Buschkoppel keine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet wurde.

Die Verwaltung wird prüfen, ob dort eine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet werden kann.

#### **- Zubringer Nord**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass sich auf dem Zubringer Nord zwischen der Bismarckstrasse und der Albert-Schweitzer-Allee erhebliche Risse gebildet haben.

Die Verwaltung teilt mit, dass es sich hier um Reflektionsrisse handelt und dass der Zubringer Nord von Höhe der Einmündung Bismarckstraße bis zur scharfen Linkskurve erneuert werden soll. Hierbei werden bei der Erneuerung der Verschleißschicht der Decke und der Vorbehandlung der Risse Kosten in Höhe von ca. 250.000 € zu erwarten sein.

Die vom Land avisierte Beteiligung an den Deckensanierungskosten, ist noch nicht abschließend verhandelt.

Die Verwaltung wird das Ergebnis in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

Nils Hilger	Nadine Kardel
gez. 13.04.2011	gez. 13.04.2011
Vorsitzende/r	Protokollverantwortliche/r

# Niederschrift

---

## Bauausschuss

07.04.11, um 18:30 Uhr (29. Sitzung)

öffentlicher Teil

Zimmer 415/416 des Rathauses, Ritter-Wulf-Platz 1, 21493 Schwarzenbek

Protokollverantwortliche/r: Nadine Kardel (Tel.: 881-111)

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19:40 Uhr

### Anwesende

---

#### Vertreterinnen und Vertreter des Gremiums

1. Herr Hilger - als Vorsitzender
2. Herr Siepert - als Vertreter für Herrn Rumpf-Ott
3. Frau Binder
4. Frau Jennrich
5. Herr Beckmann
6. Herr Meier
7. Herr Heitmann
8. Herr Witt - als Vertreter für Herrn Nehlsen
9. Herr Stolze

#### Gäste

1. Herr Schröder - Stadtverordneter
2. Herr Delfs - Stadtverordneter
3. Herr Rose - Bürgerliches Mitglied
4. Herr Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
5. Frau Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
6. Herr Protzen - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)
7. Herr Bethien - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)

#### Von der Verwaltung

1. Herr Ruppert - Bürgermeister
2. Herr Hinzmann - Leiter Fachbereich 3 (bis TOP 5)
3. Herr Schmüser - Fachbereich 3
4. Herr Cordes - Fachbereich 3
5. Frau Kardel - als Protokollführerin
6. Herr Evers - EDV Administrator

## Tagesordnung

---

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
5. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
6. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
7. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Tagesordnung nicht-öffentlich

10. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
11. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
12. Durchführungsbericht
13. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Sitzungsverlauf

---

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 1. Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende des Bauausschusses eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung

Keine

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 3. Hinweise zur Tagesordnung

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass der Tagesordnungspunkt 7, die Vorstellung des Projektes „Dirt & BMX Park Schwarzenbek“, unter Tagesordnungspunkt 4 behandelt wird.

Daraus ergibt sich dann folgende Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung,
7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek hier: Vorstellung der Planung**

Vorab teilt der Vorsitzende mit, dass der Stadtjugendpfleger und der Kinder- und Jugendbeirat hinter dem Projekt stehen und den Vorschlag mit unterstützen. Eine Stellungnahme des Kinder- und Jugendbeirats wird nachgereicht.

Die beiden Projektplaner stellen das Projekt anhand einer Präsentation (Anlage 1 der Niederschrift) vor.

Anschließend werden aus der Mitte des Ausschusses Fragen zu dem Projekt gestellt.

Die Verwaltung wird gebeten zu klären in welchem Umfang der Dirt & BMX Park versichert werden muss. Die Antwort soll dann gemeinsam mit dem Kostenplan, sowie den detaillierten Planungsunterlagen, im Sozial- und Kulturausschuss erneut vorgestellt und beraten werden.

Der Ausschuss gibt einstimmig seine Zustimmung zu dem Projekt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011**

Die Niederschrift wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung**

##### **Ersatzbeschaffung Opel Arena**

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Bauhof als Ersatzfahrzeug für den Opel Arena einen IVECO-Transporter als Doppelkabine nach Abwägung der eingeholten Angebote, erhält. Das Fahrzeug ist Baujahr 2005 und kostet 8.925,- €.

Der Ausschuss nimmt zustimmend Kenntnis.

##### **Termine Straßenbauarbeiten**

###### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße "Am Bahnhof"**

Vom 18.04.11 bis 28.04.11 wird voraussichtlich die Fahrbahnoberfläche, beginnend vom Fußgängerüberweg/ Kiosk bis Höhe Rotes- Kreuz Gebäude, erneuert.

###### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße Cesenaticostr. im Wendepplatzbereich**

Am 18.04.11 wird die Oberfläche im Wendepplatzbereich vor der Schule abgefräst und am 28.04.11 asphaltiert.

##### **Beschränkte Ausschreibung:**

Ausbau der Marienburger Straße, Erd-, Straßen und Kanalarbeiten

Versendung der Ausschreibung ab 15.04.11, Submission erfolgt am Freitag, dem 06.05.11 um 10.00 Uhr, Raum 415.

Der Preisspiegel und der Vergabevermerk werden am 16.06.11 zur Bauausschusssitzung vorgelegt. Die Auftragsvergabe erfolgt am 01.07.11, der Baubeginn voraussichtlich 11.07.11 und die Fertigstellung der Ausführung Ende August.

## Sportplatz Schützenallee

Die Verwaltung teilt mit, dass der SC Schwarzenbek auf dem Sportplatz Schützenallee einen Kunstrasenplatz bauen möchte und der Verwaltung mitgeteilt hat, mit den zuständigen Gremien und politischen Parteien in Kontakt zu treten (siehe Anlage 2 der Niederschrift).

Die weitere Planung wird in einer der nächsten Sitzungen vorgestellt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude**

**hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers**

Die vor der Sitzung eingereichten Fragen werden von dem EDV Administrator zu Anfang der Beratung mündlich beantwortet (siehe Anlage 3 der Niederschrift).

Nach kurzer Diskussion lässt der Vorsitzende über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der Lichtwellenverkabelung zwischen dem Rathaus und dem städtischen Bauhof wird zugestimmt.

Die Ausführung dieser Arbeiten erfolgt durch den städtischen Bauhof.

Die Kosten für dieses Vorhaben sind in den 1. Nachtragshaushalt mit aufzunehmen.

### Abstimmungsergebnis

Ja:	8 Stimmen
Nein:	
Enthaltungen:	1 Stimme
Nicht teilgen.:	

Dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **8. Durchführungsbericht**

Der Durchführungsbericht (Anlage 4 der Niederschrift) wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **9. Anfragen, Anregungen, Hinweise**

#### **- Solaranlage auf dem Rathausdach**

Aus der Mitte des Ausschusses wird angefragt, ob es möglich ist, auf dem Rathausdach eine Solaranlage zu installieren.

Die Verwaltung wird dies prüfen und in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

#### **- Knick im B-Plan 25**

Aus der Mitte des Ausschusses wird gefragt, wie es sich mit der Straßenreinigung und den Ausbau- und Erschließungsbeiträgen verhält, wenn, wie vorgeschlagen, der Knick an der Brügge-mannstrasse in das Eigentum der Stadt übergeht, da die Grundstücke dann nicht mehr direkt an der Strasse anliegen. Oder gelten die Grundstücke trotzdem als anliegend, auch wenn der Knick zwischen Grundstück und Strasse im Eigentum der Stadt ist.

Ebenfalls ist zu überlegen, ob der Knick wirklich in das Eigentum der Stadt übergehen sollte, da durch die Pflege zusätzliche Kosten für die Stadt entstehen.

Es wird auch um Klärung gebeten, wer die Pflege der privaten Knicks in diesem Gebiet übernehmen soll. Dürfte der Knick, wenn er im Privatbesitz ist, überhaupt von dem Bauhof gepflegt werden.

Ebenfalls wird angeregt auch auf die Gleichbehandlung in diesem Gebiet Rücksicht zu nehmen, da die Anwohner im Bereich des Dachsweges den Knick kaufen müssen.

Die Verwaltung wird die Fragen prüfen und im zuständigen Ausschuss beantworten.

**- Busverkehr im Gewerbeweg**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass der Gewerbeweg von den Busfahrern die aus dem Lupus Park kommen zur Durchfahrt zur Industriestrasse genutzt werden. Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob hier eine Sondererlaubnis oder ähnliches vorliegt.

Die Verwaltung wird dies prüfen.

**- Park & Ride Parkplatz Kerntangente / Buschkoppel**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass auf dem Park & Ride Parkplatz (ehemals Ladestrasse) und in der Strasse Buschkoppel keine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet wurde.

Die Verwaltung wird prüfen, ob dort eine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet werden kann.

**- Zubringer Nord**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass sich auf dem Zubringer Nord zwischen der Bismarckstrasse und der Albert-Schweitzer-Allee erhebliche Risse gebildet haben.

Die Verwaltung teilt mit, dass es sich hier um Reflektionsrisse handelt und dass der Zubringer Nord von Höhe der Einmündung Bismarckstraße bis zur scharfen Linkskurve erneuert werden soll. Hierbei werden bei der Erneuerung der Verschleißschicht der Decke und der Vorbehandlung der Risse Kosten in Höhe von ca. 250.000 € zu erwarten sein.

Die vom Land avisierte Beteiligung an den Deckensanierungskosten, ist noch nicht abschließend verhandelt.

Die Verwaltung wird das Ergebnis in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

Nils Hilger	Nadine Kardel
gez. 13.04.2011	gez. 13.04.2011
Vorsitzende/r	Protokollverantwortliche/r

# Niederschrift

---

## Bauausschuss

07.04.11, um 18:30 Uhr (29. Sitzung)

öffentlicher Teil

Zimmer 415/416 des Rathauses, Ritter-Wulf-Platz 1, 21493 Schwarzenbek

Protokollverantwortliche/r: Nadine Kardel (Tel.: 881-111)

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19:40 Uhr

### Anwesende

---

#### Vertreterinnen und Vertreter des Gremiums

1. Herr Hilger - als Vorsitzender
2. Herr Siefert - als Vertreter für Herrn Rumpf-Ott
3. Frau Binder
4. Frau Jennrich
5. Herr Beckmann
6. Herr Meier
7. Herr Heitmann
8. Herr Witt - als Vertreter für Herrn Nehlsen
9. Herr Stolze

#### Gäste

1. Herr Schröder - Stadtverordneter
2. Herr Delfs - Stadtverordneter
3. Herr Rose - Bürgerliches Mitglied
4. Herr Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
5. Frau Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
6. Herr Protzen - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)
7. Herr Bethien - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)

#### Von der Verwaltung

1. Herr Ruppert - Bürgermeister
2. Herr Hinzmann - Leiter Fachbereich 3 (bis TOP 5)
3. Herr Schmüser - Fachbereich 3
4. Herr Cordes - Fachbereich 3
5. Frau Kardel - als Protokollführerin
6. Herr Evers - EDV Administrator

## Tagesordnung

---

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
5. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
6. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
7. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Tagesordnung nicht-öffentlich

10. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
11. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
12. Durchführungsbericht
13. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Sitzungsverlauf

---

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 1. Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende des Bauausschusses eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung

Keine

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 3. Hinweise zur Tagesordnung

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass der Tagesordnungspunkt 7, die Vorstellung des Projektes „Dirt & BMX Park Schwarzenbek“, unter Tagesordnungspunkt 4 behandelt wird.

Daraus ergibt sich dann folgende Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung,
7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise



(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek hier: Vorstellung der Planung**

Vorab teilt der Vorsitzende mit, dass der Stadtjugendpfleger und der Kinder- und Jugendbeirat hinter dem Projekt stehen und den Vorschlag mit unterstützen. Eine Stellungnahme des Kinder- und Jugendbeirats wird nachgereicht.

Die beiden Projektplaner stellen das Projekt anhand einer Präsentation (Anlage 1 der Niederschrift) vor.

Anschließend werden aus der Mitte des Ausschusses Fragen zu dem Projekt gestellt.

Die Verwaltung wird gebeten zu klären in welchem Umfang der Dirt & BMX Park versichert werden muss. Die Antwort soll dann gemeinsam mit dem Kostenplan, sowie den detaillierten Planungsunterlagen, im Sozial- und Kulturausschuss erneut vorgestellt und beraten werden.

Der Ausschuss gibt einstimmig seine Zustimmung zu dem Projekt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011**

Die Niederschrift wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung**

##### **Ersatzbeschaffung Opel Arena**

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Bauhof als Ersatzfahrzeug für den Opel Arena einen IVECO-Transporter als Doppelkabine nach Abwägung der eingeholten Angebote, erhält. Das Fahrzeug ist Baujahr 2005 und kostet 8.925,- €.

Der Ausschuss nimmt zustimmend Kenntnis.

##### **Termine Straßenbauarbeiten**

###### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße "Am Bahnhof"**

Vom 18.04.11 bis 28.04.11 wird voraussichtlich die Fahrbahnoberfläche, beginnend vom Fußgängerüberweg/ Kiosk bis Höhe Rotes- Kreuz Gebäude, erneuert.

###### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße Cesenaticostr. im Wendeplatzbereich**

Am 18.04.11 wird die Oberfläche im Wendeplatzbereich vor der Schule abgefräst und am 28.04.11 asphaltiert.

##### **Beschränkte Ausschreibung:**

Ausbau der Marienburger Straße, Erd-, Straßen und Kanalarbeiten

Versendung der Ausschreibung ab 15.04.11, Submission erfolgt am Freitag, dem 06.05.11 um 10.00 Uhr, Raum 415.

Der Preisspiegel und der Vergabevermerk werden am 16.06.11 zur Bauausschusssitzung vorgelegt. Die Auftragsvergabe erfolgt am 01.07.11, der Baubeginn voraussichtlich 11.07.11 und die Fertigstellung der Ausführung Ende August.

## Sportplatz Schützenallee

Die Verwaltung teilt mit, dass der SC Schwarzenbek auf dem Sportplatz Schützenallee einen Kunstrasenplatz bauen möchte und der Verwaltung mitgeteilt hat, mit den zuständigen Gremien und politischen Parteien in Kontakt zu treten (siehe Anlage 2 der Niederschrift).

Die weitere Planung wird in einer der nächsten Sitzungen vorgestellt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude**

**hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers**

Die vor der Sitzung eingereichten Fragen werden von dem EDV Administrator zu Anfang der Beratung mündlich beantwortet (siehe Anlage 3 der Niederschrift).

Nach kurzer Diskussion lässt der Vorsitzende über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der Lichtwellenverkabelung zwischen dem Rathaus und dem städtischen Bauhof wird zugestimmt.

Die Ausführung dieser Arbeiten erfolgt durch den städtischen Bauhof.

Die Kosten für dieses Vorhaben sind in den 1. Nachtragshaushalt mit aufzunehmen.

### Abstimmungsergebnis

Ja:	8 Stimmen
Nein:	
Enthaltungen:	1 Stimme
Nicht teilgen.:	

Dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **8. Durchführungsbericht**

Der Durchführungsbericht (Anlage 4 der Niederschrift) wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **9. Anfragen, Anregungen, Hinweise**

#### **- Solaranlage auf dem Rathausdach**

Aus der Mitte des Ausschusses wird angefragt, ob es möglich ist, auf dem Rathausdach eine Solaranlage zu installieren.

Die Verwaltung wird dies prüfen und in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

#### **- Knick im B-Plan 25**

Aus der Mitte des Ausschusses wird gefragt, wie es sich mit der Straßenreinigung und den Ausbau- und Erschließungsbeiträgen verhält, wenn, wie vorgeschlagen, der Knick an der Brügge-mannstrasse in das Eigentum der Stadt übergeht, da die Grundstücke dann nicht mehr direkt an der Strasse anliegen. Oder gelten die Grundstücke trotzdem als anliegend, auch wenn der Knick zwischen Grundstück und Strasse im Eigentum der Stadt ist.

Ebenfalls ist zu überlegen, ob der Knick wirklich in das Eigentum der Stadt übergehen sollte, da durch die Pflege zusätzliche Kosten für die Stadt entstehen.

Es wird auch um Klärung gebeten, wer die Pflege der privaten Knicks in diesem Gebiet übernehmen soll. Dürfte der Knick, wenn er im Privatbesitz ist, überhaupt von dem Bauhof gepflegt werden.

Ebenfalls wird angeregt auch auf die Gleichbehandlung in diesem Gebiet Rücksicht zu nehmen, da die Anwohner im Bereich des Dachsweges den Knick kaufen müssen.

Die Verwaltung wird die Fragen prüfen und im zuständigen Ausschuss beantworten.

**- Busverkehr im Gewerbeweg**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass der Gewerbeweg von den Busfahrern die aus dem Lupus Park kommen zur Durchfahrt zur Industriestrasse genutzt werden. Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob hier eine Sondererlaubnis oder ähnliches vorliegt.

Die Verwaltung wird dies prüfen.

**- Park & Ride Parkplatz Kerntangente / Buschkoppel**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass auf dem Park & Ride Parkplatz (ehemals Ladestrasse) und in der Strasse Buschkoppel keine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet wurde.

Die Verwaltung wird prüfen, ob dort eine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet werden kann.

**- Zubringer Nord**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass sich auf dem Zubringer Nord zwischen der Bismarckstrasse und der Albert-Schweitzer-Allee erhebliche Risse gebildet haben.

Die Verwaltung teilt mit, dass es sich hier um Reflektionsrisse handelt und dass der Zubringer Nord von Höhe der Einmündung Bismarckstraße bis zur scharfen Linkskurve erneuert werden soll. Hierbei werden bei der Erneuerung der Verschleißschicht der Decke und der Vorbehandlung der Risse Kosten in Höhe von ca. 250.000 € zu erwarten sein.

Die vom Land avisierte Beteiligung an den Deckensanierungskosten, ist noch nicht abschließend verhandelt.

Die Verwaltung wird das Ergebnis in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

Nils Hilger	Nadine Kardel
gez. 13.04.2011	gez. 13.04.2011
Vorsitzende/r	Protokollverantwortliche/r

# Niederschrift

---

## Bauausschuss

07.04.11, um 18:30 Uhr (29. Sitzung)

öffentlicher Teil

Zimmer 415/416 des Rathauses, Ritter-Wulf-Platz 1, 21493 Schwarzenbek

Protokollverantwortliche/r: Nadine Kardel (Tel.: 881-111)

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19:40 Uhr

### Anwesende

---

#### Vertreterinnen und Vertreter des Gremiums

1. Herr Hilger - als Vorsitzender
2. Herr Siepert - als Vertreter für Herrn Rumpf-Ott
3. Frau Binder
4. Frau Jennrich
5. Herr Beckmann
6. Herr Meier
7. Herr Heitmann
8. Herr Witt - als Vertreter für Herrn Nehlsen
9. Herr Stolze

#### Gäste

1. Herr Schröder - Stadtverordneter
2. Herr Delfs - Stadtverordneter
3. Herr Rose - Bürgerliches Mitglied
4. Herr Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
5. Frau Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
6. Herr Protzen - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)
7. Herr Bethien - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)

#### Von der Verwaltung

1. Herr Ruppert - Bürgermeister
2. Herr Hinzmann - Leiter Fachbereich 3 (bis TOP 5)
3. Herr Schmüser - Fachbereich 3
4. Herr Cordes - Fachbereich 3
5. Frau Kardel - als Protokollführerin
6. Herr Evers - EDV Administrator

## Tagesordnung

---

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
5. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
6. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
7. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Tagesordnung nicht-öffentlich

10. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
11. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
12. Durchführungsbericht
13. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Sitzungsverlauf

---

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 1. Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende des Bauausschusses eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung

Keine

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 3. Hinweise zur Tagesordnung

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass der Tagesordnungspunkt 7, die Vorstellung des Projektes „Dirt & BMX Park Schwarzenbek“, unter Tagesordnungspunkt 4 behandelt wird.

Daraus ergibt sich dann folgende Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung,
7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek hier: Vorstellung der Planung**

Vorab teilt der Vorsitzende mit, dass der Stadtjugendpfleger und der Kinder- und Jugendbeirat hinter dem Projekt stehen und den Vorschlag mit unterstützen. Eine Stellungnahme des Kinder- und Jugendbeirats wird nachgereicht.

Die beiden Projektplaner stellen das Projekt anhand einer Präsentation (Anlage 1 der Niederschrift) vor.

Anschließend werden aus der Mitte des Ausschusses Fragen zu dem Projekt gestellt.

Die Verwaltung wird gebeten zu klären in welchem Umfang der Dirt & BMX Park versichert werden muss. Die Antwort soll dann gemeinsam mit dem Kostenplan, sowie den detaillierten Planungsunterlagen, im Sozial- und Kulturausschuss erneut vorgestellt und beraten werden.

Der Ausschuss gibt einstimmig seine Zustimmung zu dem Projekt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011**

Die Niederschrift wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung**

##### **Ersatzbeschaffung Opel Arena**

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Bauhof als Ersatzfahrzeug für den Opel Arena einen IVECO-Transporter als Doppelkabine nach Abwägung der eingeholten Angebote, erhält. Das Fahrzeug ist Baujahr 2005 und kostet 8.925,- €.

Der Ausschuss nimmt zustimmend Kenntnis.

##### **Termine Straßenbauarbeiten**

###### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße "Am Bahnhof"**

Vom 18.04.11 bis 28.04.11 wird voraussichtlich die Fahrbahnoberfläche, beginnend vom Fußgängerüberweg/ Kiosk bis Höhe Rotes- Kreuz Gebäude, erneuert.

###### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße Cesenaticostr. im Wendeplatzbereich**

Am 18.04.11 wird die Oberfläche im Wendeplatzbereich vor der Schule abgefräst und am 28.04.11 asphaltiert.

##### **Beschränkte Ausschreibung:**

Ausbau der Marienburger Straße, Erd-, Straßen und Kanalarbeiten

Versendung der Ausschreibung ab 15.04.11, Submission erfolgt am Freitag, dem 06.05.11 um 10.00 Uhr, Raum 415.

Der Preisspiegel und der Vergabevermerk werden am 16.06.11 zur Bauausschusssitzung vorgelegt. Die Auftragsvergabe erfolgt am 01.07.11, der Baubeginn voraussichtlich 11.07.11 und die Fertigstellung der Ausführung Ende August.

## Sportplatz Schützenallee

Die Verwaltung teilt mit, dass der SC Schwarzenbek auf dem Sportplatz Schützenallee einen Kunstrasenplatz bauen möchte und der Verwaltung mitgeteilt hat, mit den zuständigen Gremien und politischen Parteien in Kontakt zu treten (siehe Anlage 2 der Niederschrift).

Die weitere Planung wird in einer der nächsten Sitzungen vorgestellt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude**

**hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers**

Die vor der Sitzung eingereichten Fragen werden von dem EDV Administrator zu Anfang der Beratung mündlich beantwortet (siehe Anlage 3 der Niederschrift).

Nach kurzer Diskussion lässt der Vorsitzende über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der Lichtwellenverkabelung zwischen dem Rathaus und dem städtischen Bauhof wird zugestimmt.

Die Ausführung dieser Arbeiten erfolgt durch den städtischen Bauhof.

Die Kosten für dieses Vorhaben sind in den 1. Nachtragshaushalt mit aufzunehmen.

### Abstimmungsergebnis

Ja:	8 Stimmen
Nein:	
Enthaltungen:	1 Stimme
Nicht teilgen.:	

Dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **8. Durchführungsbericht**

Der Durchführungsbericht (Anlage 4 der Niederschrift) wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **9. Anfragen, Anregungen, Hinweise**

#### **- Solaranlage auf dem Rathausdach**

Aus der Mitte des Ausschusses wird angefragt, ob es möglich ist, auf dem Rathausdach eine Solaranlage zu installieren.

Die Verwaltung wird dies prüfen und in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

#### **- Knick im B-Plan 25**

Aus der Mitte des Ausschusses wird gefragt, wie es sich mit der Straßenreinigung und den Ausbau- und Erschließungsbeiträgen verhält, wenn, wie vorgeschlagen, der Knick an der Brügge-mannstrasse in das Eigentum der Stadt übergeht, da die Grundstücke dann nicht mehr direkt an der Strasse anliegen. Oder gelten die Grundstücke trotzdem als anliegend, auch wenn der Knick zwischen Grundstück und Strasse im Eigentum der Stadt ist.

Ebenfalls ist zu überlegen, ob der Knick wirklich in das Eigentum der Stadt übergehen sollte, da durch die Pflege zusätzliche Kosten für die Stadt entstehen.

Es wird auch um Klärung gebeten, wer die Pflege der privaten Knicks in diesem Gebiet übernehmen soll. Dürfte der Knick, wenn er im Privatbesitz ist, überhaupt von dem Bauhof gepflegt werden.

Ebenfalls wird angeregt auch auf die Gleichbehandlung in diesem Gebiet Rücksicht zu nehmen, da die Anwohner im Bereich des Dachsweges den Knick kaufen müssen.

Die Verwaltung wird die Fragen prüfen und im zuständigen Ausschuss beantworten.

**- Busverkehr im Gewerbeweg**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass der Gewerbeweg von den Busfahrern die aus dem Lupus Park kommen zur Durchfahrt zur Industriestrasse genutzt werden. Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob hier eine Sondererlaubnis oder ähnliches vorliegt.

Die Verwaltung wird dies prüfen.

**- Park & Ride Parkplatz Kerntangente / Buschkoppel**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass auf dem Park & Ride Parkplatz (ehemals Ladestrasse) und in der Strasse Buschkoppel keine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet wurde.

Die Verwaltung wird prüfen, ob dort eine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet werden kann.

**- Zubringer Nord**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass sich auf dem Zubringer Nord zwischen der Bismarckstrasse und der Albert-Schweitzer-Allee erhebliche Risse gebildet haben.

Die Verwaltung teilt mit, dass es sich hier um Reflektionsrisse handelt und dass der Zubringer Nord von Höhe der Einmündung Bismarckstraße bis zur scharfen Linkskurve erneuert werden soll. Hierbei werden bei der Erneuerung der Verschleißschicht der Decke und der Vorbehandlung der Risse Kosten in Höhe von ca. 250.000 € zu erwarten sein.

Die vom Land avisierte Beteiligung an den Deckensanierungskosten, ist noch nicht abschließend verhandelt.

Die Verwaltung wird das Ergebnis in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

Nils Hilger	Nadine Kardel
gez. 13.04.2011	gez. 13.04.2011
Vorsitzende/r	Protokollverantwortliche/r



# Niederschrift

---

## Bauausschuss

07.04.11, um 18:30 Uhr (29. Sitzung)

öffentlicher Teil

Zimmer 415/416 des Rathauses, Ritter-Wulf-Platz 1, 21493 Schwarzenbek

Protokollverantwortliche/r: Nadine Kardel (Tel.: 881-111)

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19:40 Uhr

### Anwesende

---

#### Vertreterinnen und Vertreter des Gremiums

1. Herr Hilger - als Vorsitzender
2. Herr Siepert - als Vertreter für Herrn Rumpf-Ott
3. Frau Binder
4. Frau Jennrich
5. Herr Beckmann
6. Herr Meier
7. Herr Heitmann
8. Herr Witt - als Vertreter für Herrn Nehlsen
9. Herr Stolze

#### Gäste

1. Herr Schröder - Stadtverordneter
2. Herr Delfs - Stadtverordneter
3. Herr Rose - Bürgerliches Mitglied
4. Herr Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
5. Frau Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
6. Herr Protzen - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)
7. Herr Bethien - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)

#### Von der Verwaltung

1. Herr Ruppert - Bürgermeister
2. Herr Hinzmann - Leiter Fachbereich 3 (bis TOP 5)
3. Herr Schmüser - Fachbereich 3
4. Herr Cordes - Fachbereich 3
5. Frau Kardel - als Protokollführerin
6. Herr Evers - EDV Administrator

## Tagesordnung

---

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
5. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
6. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
7. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Tagesordnung nicht-öffentlich

10. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
11. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
12. Durchführungsbericht
13. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Sitzungsverlauf

---

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 1. Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende des Bauausschusses eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung

Keine

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 3. Hinweise zur Tagesordnung

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass der Tagesordnungspunkt 7, die Vorstellung des Projektes „Dirt & BMX Park Schwarzenbek“, unter Tagesordnungspunkt 4 behandelt wird.

Daraus ergibt sich dann folgende Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung,
7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek hier: Vorstellung der Planung**

Vorab teilt der Vorsitzende mit, dass der Stadtjugendpfleger und der Kinder- und Jugendbeirat hinter dem Projekt stehen und den Vorschlag mit unterstützen. Eine Stellungnahme des Kinder- und Jugendbeirats wird nachgereicht.

Die beiden Projektplaner stellen das Projekt anhand einer Präsentation (Anlage 1 der Niederschrift) vor.

Anschließend werden aus der Mitte des Ausschusses Fragen zu dem Projekt gestellt.

Die Verwaltung wird gebeten zu klären in welchem Umfang der Dirt & BMX Park versichert werden muss. Die Antwort soll dann gemeinsam mit dem Kostenplan, sowie den detaillierten Planungsunterlagen, im Sozial- und Kulturausschuss erneut vorgestellt und beraten werden.

Der Ausschuss gibt einstimmig seine Zustimmung zu dem Projekt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011**

Die Niederschrift wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung**

##### **Ersatzbeschaffung Opel Arena**

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Bauhof als Ersatzfahrzeug für den Opel Arena einen IVECO-Transporter als Doppelkabine nach Abwägung der eingeholten Angebote, erhält. Das Fahrzeug ist Baujahr 2005 und kostet 8.925,- €.

Der Ausschuss nimmt zustimmend Kenntnis.

##### **Termine Straßenbauarbeiten**

##### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße "Am Bahnhof"**

Vom 18.04.11 bis 28.04.11 wird voraussichtlich die Fahrbahnoberfläche, beginnend vom Fußgängerüberweg/ Kiosk bis Höhe Rotes- Kreuz Gebäude, erneuert.

##### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße Cesenaticostr. im Wendeplatzbereich**

Am 18.04.11 wird die Oberfläche im Wendeplatzbereich vor der Schule abgefräst und am 28.04.11 asphaltiert.

##### **Beschränkte Ausschreibung:**

Ausbau der Marienburger Straße, Erd-, Straßen und Kanalarbeiten

Versendung der Ausschreibung ab 15.04.11, Submission erfolgt am Freitag, dem 06.05.11 um 10.00 Uhr, Raum 415.

Der Preisspiegel und der Vergabevermerk werden am 16.06.11 zur Bauausschusssitzung vorgelegt. Die Auftragsvergabe erfolgt am 01.07.11, der Baubeginn voraussichtlich 11.07.11 und die Fertigstellung der Ausführung Ende August.

## Sportplatz Schützenallee

Die Verwaltung teilt mit, dass der SC Schwarzenbek auf dem Sportplatz Schützenallee einen Kunstrasenplatz bauen möchte und der Verwaltung mitgeteilt hat, mit den zuständigen Gremien und politischen Parteien in Kontakt zu treten (siehe Anlage 2 der Niederschrift).

Die weitere Planung wird in einer der nächsten Sitzungen vorgestellt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude**

**hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers**

Die vor der Sitzung eingereichten Fragen werden von dem EDV Administrator zu Anfang der Beratung mündlich beantwortet (siehe Anlage 3 der Niederschrift).

Nach kurzer Diskussion lässt der Vorsitzende über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der Lichtwellenverkabelung zwischen dem Rathaus und dem städtischen Bauhof wird zugestimmt.

Die Ausführung dieser Arbeiten erfolgt durch den städtischen Bauhof.

Die Kosten für dieses Vorhaben sind in den 1. Nachtragshaushalt mit aufzunehmen.

### Abstimmungsergebnis

Ja:	8 Stimmen
Nein:	
Enthaltungen:	1 Stimme
Nicht teilgen.:	

Dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **8. Durchführungsbericht**

Der Durchführungsbericht (Anlage 4 der Niederschrift) wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **9. Anfragen, Anregungen, Hinweise**

#### **- Solaranlage auf dem Rathausdach**

Aus der Mitte des Ausschusses wird angefragt, ob es möglich ist, auf dem Rathausdach eine Solaranlage zu installieren.

Die Verwaltung wird dies prüfen und in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

#### **- Knick im B-Plan 25**

Aus der Mitte des Ausschusses wird gefragt, wie es sich mit der Straßenreinigung und den Ausbau- und Erschließungsbeiträgen verhält, wenn, wie vorgeschlagen, der Knick an der Brügge-mannstrasse in das Eigentum der Stadt übergeht, da die Grundstücke dann nicht mehr direkt an der Strasse anliegen. Oder gelten die Grundstücke trotzdem als anliegend, auch wenn der Knick zwischen Grundstück und Strasse im Eigentum der Stadt ist.

Ebenfalls ist zu überlegen, ob der Knick wirklich in das Eigentum der Stadt übergehen sollte, da durch die Pflege zusätzliche Kosten für die Stadt entstehen.

Es wird auch um Klärung gebeten, wer die Pflege der privaten Knicks in diesem Gebiet übernehmen soll. Dürfte der Knick, wenn er im Privatbesitz ist, überhaupt von dem Bauhof gepflegt werden.

Ebenfalls wird angeregt auch auf die Gleichbehandlung in diesem Gebiet Rücksicht zu nehmen, da die Anwohner im Bereich des Dachsweges den Knick kaufen müssen.

Die Verwaltung wird die Fragen prüfen und im zuständigen Ausschuss beantworten.

#### **- Busverkehr im Gewerbeweg**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass der Gewerbeweg von den Busfahrern die aus dem Lupus Park kommen zur Durchfahrt zur Industriestrasse genutzt werden. Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob hier eine Sondererlaubnis oder ähnliches vorliegt.

Die Verwaltung wird dies prüfen.

#### **- Park & Ride Parkplatz Kerntangente / Buschkoppel**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass auf dem Park & Ride Parkplatz (ehemals Ladestrasse) und in der Strasse Buschkoppel keine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet wurde.

Die Verwaltung wird prüfen, ob dort eine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet werden kann.

#### **- Zubringer Nord**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass sich auf dem Zubringer Nord zwischen der Bismarckstrasse und der Albert-Schweitzer-Allee erhebliche Risse gebildet haben.

Die Verwaltung teilt mit, dass es sich hier um Reflektionsrisse handelt und dass der Zubringer Nord von Höhe der Einmündung Bismarckstraße bis zur scharfen Linkskurve erneuert werden soll. Hierbei werden bei der Erneuerung der Verschleißschicht der Decke und der Vorbehandlung der Risse Kosten in Höhe von ca. 250.000 € zu erwarten sein.

Die vom Land avisierte Beteiligung an den Deckensanierungskosten, ist noch nicht abschließend verhandelt.

Die Verwaltung wird das Ergebnis in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

Nils Hilger	Nadine Kardel
gez. 13.04.2011	gez. 13.04.2011
Vorsitzende/r	Protokollverantwortliche/r

# Niederschrift

---

## Bauausschuss

07.04.11, um 18:30 Uhr (29. Sitzung)

öffentlicher Teil

Zimmer 415/416 des Rathauses, Ritter-Wulf-Platz 1, 21493 Schwarzenbek

Protokollverantwortliche/r: Nadine Kardel (Tel.: 881-111)

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19:40 Uhr

### Anwesende

---

#### Vertreterinnen und Vertreter des Gremiums

1. Herr Hilger - als Vorsitzender
2. Herr Siepert - als Vertreter für Herrn Rumpf-Ott
3. Frau Binder
4. Frau Jennrich
5. Herr Beckmann
6. Herr Meier
7. Herr Heitmann
8. Herr Witt - als Vertreter für Herrn Nehlsen
9. Herr Stolze

#### Gäste

1. Herr Schröder - Stadtverordneter
2. Herr Delfs - Stadtverordneter
3. Herr Rose - Bürgerliches Mitglied
4. Herr Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
5. Frau Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
6. Herr Protzen - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)
7. Herr Bethien - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)

#### Von der Verwaltung

1. Herr Ruppert - Bürgermeister
2. Herr Hinzmann - Leiter Fachbereich 3 (bis TOP 5)
3. Herr Schmäser - Fachbereich 3
4. Herr Cordes - Fachbereich 3
5. Frau Kardel - als Protokollführerin
6. Herr Evers - EDV Administrator

## Tagesordnung

---

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
5. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
6. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
7. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Tagesordnung nicht-öffentlich

10. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
11. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
12. Durchführungsbericht
13. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Sitzungsverlauf

---

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 1. Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende des Bauausschusses eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung

Keine

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 3. Hinweise zur Tagesordnung

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass der Tagesordnungspunkt 7, die Vorstellung des Projektes „Dirt & BMX Park Schwarzenbek“, unter Tagesordnungspunkt 4 behandelt wird.

Daraus ergibt sich dann folgende Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung,
7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek hier: Vorstellung der Planung**

Vorab teilt der Vorsitzende mit, dass der Stadtjugendpfleger und der Kinder- und Jugendbeirat hinter dem Projekt stehen und den Vorschlag mit unterstützen. Eine Stellungnahme des Kinder- und Jugendbeirats wird nachgereicht.

Die beiden Projektplaner stellen das Projekt anhand einer Präsentation (Anlage 1 der Niederschrift) vor.

Anschließend werden aus der Mitte des Ausschusses Fragen zu dem Projekt gestellt.

Die Verwaltung wird gebeten zu klären in welchem Umfang der Dirt & BMX Park versichert werden muss. Die Antwort soll dann gemeinsam mit dem Kostenplan, sowie den detaillierten Planungsunterlagen, im Sozial- und Kulturausschuss erneut vorgestellt und beraten werden.

Der Ausschuss gibt einstimmig seine Zustimmung zu dem Projekt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011**

Die Niederschrift wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung**

##### **Ersatzbeschaffung Opel Arena**

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Bauhof als Ersatzfahrzeug für den Opel Arena einen IVECO-Transporter als Doppelkabine nach Abwägung der eingeholten Angebote, erhält. Das Fahrzeug ist Baujahr 2005 und kostet 8.925,- €.

Der Ausschuss nimmt zustimmend Kenntnis.

##### **Termine Straßenbauarbeiten**

###### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße "Am Bahnhof"**

Vom 18.04.11 bis 28.04.11 wird voraussichtlich die Fahrbahnoberfläche, beginnend vom Fußgängerüberweg/ Kiosk bis Höhe Rotes- Kreuz Gebäude, erneuert.

###### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße Cesenaticostr. im Wendeplatzbereich**

Am 18.04.11 wird die Oberfläche im Wendeplatzbereich vor der Schule abgefräst und am 28.04.11 asphaltiert.

##### **Beschränkte Ausschreibung:**

Ausbau der Marienburger Straße, Erd-, Straßen und Kanalarbeiten

Versendung der Ausschreibung ab 15.04.11, Submission erfolgt am Freitag, dem 06.05.11 um 10.00 Uhr, Raum 415.

Der Preisspiegel und der Vergabevermerk werden am 16.06.11 zur Bauausschusssitzung vorgelegt. Die Auftragsvergabe erfolgt am 01.07.11, der Baubeginn voraussichtlich 11.07.11 und die Fertigstellung der Ausführung Ende August.



## Sportplatz Schützenallee

Die Verwaltung teilt mit, dass der SC Schwarzenbek auf dem Sportplatz Schützenallee einen Kunstrasenplatz bauen möchte und der Verwaltung mitgeteilt hat, mit den zuständigen Gremien und politischen Parteien in Kontakt zu treten (siehe Anlage 2 der Niederschrift).

Die weitere Planung wird in einer der nächsten Sitzungen vorgestellt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude**

**hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers**

Die vor der Sitzung eingereichten Fragen werden von dem EDV Administrator zu Anfang der Beratung mündlich beantwortet (siehe Anlage 3 der Niederschrift).

Nach kurzer Diskussion lässt der Vorsitzende über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der Lichtwellenverkabelung zwischen dem Rathaus und dem städtischen Bauhof wird zugestimmt.

Die Ausführung dieser Arbeiten erfolgt durch den städtischen Bauhof.

Die Kosten für dieses Vorhaben sind in den 1. Nachtragshaushalt mit aufzunehmen.

### Abstimmungsergebnis

Ja:	8 Stimmen
Nein:	
Enthaltungen:	1 Stimme
Nicht teilgen.:	

Dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **8. Durchführungsbericht**

Der Durchführungsbericht (Anlage 4 der Niederschrift) wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **9. Anfragen, Anregungen, Hinweise**

#### **- Solaranlage auf dem Rathausdach**

Aus der Mitte des Ausschusses wird angefragt, ob es möglich ist, auf dem Rathausdach eine Solaranlage zu installieren.

Die Verwaltung wird dies prüfen und in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

#### **- Knick im B-Plan 25**

Aus der Mitte des Ausschusses wird gefragt, wie es sich mit der Straßenreinigung und den Ausbau- und Erschließungsbeiträgen verhält, wenn, wie vorgeschlagen, der Knick an der Brügge-mannstrasse in das Eigentum der Stadt übergeht, da die Grundstücke dann nicht mehr direkt an der Strasse anliegen. Oder gelten die Grundstücke trotzdem als anliegend, auch wenn der Knick zwischen Grundstück und Strasse im Eigentum der Stadt ist.

Ebenfalls ist zu überlegen, ob der Knick wirklich in das Eigentum der Stadt übergehen sollte, da durch die Pflege zusätzliche Kosten für die Stadt entstehen.

Es wird auch um Klärung gebeten, wer die Pflege der privaten Knicks in diesem Gebiet übernehmen soll. Dürfte der Knick, wenn er im Privatbesitz ist, überhaupt von dem Bauhof gepflegt werden.

Ebenfalls wird angeregt auch auf die Gleichbehandlung in diesem Gebiet Rücksicht zu nehmen, da die Anwohner im Bereich des Dachsweges den Knick kaufen müssen.

Die Verwaltung wird die Fragen prüfen und im zuständigen Ausschuss beantworten.

#### **- Busverkehr im Gewerbeweg**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass der Gewerbeweg von den Busfahrern die aus dem Lupus Park kommen zur Durchfahrt zur Industriestrasse genutzt werden. Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob hier eine Sondererlaubnis oder ähnliches vorliegt.

Die Verwaltung wird dies prüfen.

#### **- Park & Ride Parkplatz Kerntangente / Buschkoppel**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass auf dem Park & Ride Parkplatz (ehemals Ladestrasse) und in der Strasse Buschkoppel keine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet wurde.

Die Verwaltung wird prüfen, ob dort eine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet werden kann.

#### **- Zubringer Nord**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass sich auf dem Zubringer Nord zwischen der Bismarckstrasse und der Albert-Schweitzer-Allee erhebliche Risse gebildet haben.

Die Verwaltung teilt mit, dass es sich hier um Reflektionsrisse handelt und dass der Zubringer Nord von Höhe der Einmündung Bismarckstraße bis zur scharfen Linkskurve erneuert werden soll. Hierbei werden bei der Erneuerung der Verschleißschicht der Decke und der Vorbehandlung der Risse Kosten in Höhe von ca. 250.000 € zu erwarten sein.

Die vom Land avisierte Beteiligung an den Deckensanierungskosten, ist noch nicht abschließend verhandelt.

Die Verwaltung wird das Ergebnis in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

Nils Hilger	Nadine Kardel
gez. 13.04.2011	gez. 13.04.2011
Vorsitzende/r	Protokollverantwortliche/r

# Niederschrift

---

## Bauausschuss

07.04.11, um 18:30 Uhr (29. Sitzung)

öffentlicher Teil

Zimmer 415/416 des Rathauses, Ritter-Wulf-Platz 1, 21493 Schwarzenbek

Protokollverantwortliche/r: Nadine Kardel (Tel.: 881-111)

Beginn: 18:30 Uhr

Ende: 19:40 Uhr

### Anwesende

---

#### Vertreterinnen und Vertreter des Gremiums

1. Herr Hilger - als Vorsitzender
2. Herr Siefert - als Vertreter für Herrn Rumpf-Ott
3. Frau Binder
4. Frau Jennrich
5. Herr Beckmann
6. Herr Meier
7. Herr Heitmann
8. Herr Witt - als Vertreter für Herrn Nehlsen
9. Herr Stolze

#### Gäste

1. Herr Schröder - Stadtverordneter
2. Herr Delfs - Stadtverordneter
3. Herr Rose - Bürgerliches Mitglied
4. Herr Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
5. Frau Johannsen - Kinder- u. Jugendbeirat (bis TOP 5)
6. Herr Protzen - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)
7. Herr Bethien - Vorstellung Projekt Dirt & BMX Park (bis TOP 5)

#### Von der Verwaltung

1. Herr Ruppert - Bürgermeister
2. Herr Hinzmann - Leiter Fachbereich 3 (bis TOP 5)
3. Herr Schmüser - Fachbereich 3
4. Herr Cordes - Fachbereich 3
5. Frau Kardel - als Protokollführerin
6. Herr Evers - EDV Administrator

## Tagesordnung

---

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
5. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
6. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
7. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Tagesordnung nicht-öffentlich

10. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
11. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung
12. Durchführungsbericht
13. Anfragen, Anregungen, Hinweise

## Sitzungsverlauf

---

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 1. Eröffnung der Sitzung

Der Vorsitzende des Bauausschusses eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung

Keine

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### 3. Hinweise zur Tagesordnung

Der Vorsitzende weist darauf hin, dass der Tagesordnungspunkt 7, die Vorstellung des Projektes „Dirt & BMX Park Schwarzenbek“, unter Tagesordnungspunkt 4 behandelt wird.

Daraus ergibt sich dann folgende Tagesordnung:

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung
4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek  
hier: Vorstellung der Planung
5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011
6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung,
7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude  
hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers
8. Durchführungsbericht
9. Anfragen, Anregungen, Hinweise

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **4. Projekt: Dirt & BMX Park Schwarzenbek hier: Vorstellung der Planung**

Vorab teilt der Vorsitzende mit, dass der Stadtjugendpfleger und der Kinder- und Jugendbeirat hinter dem Projekt stehen und den Vorschlag mit unterstützen. Eine Stellungnahme des Kinder- und Jugendbeirats wird nachgereicht.

Die beiden Projektplaner stellen das Projekt anhand einer Präsentation (Anlage 1 der Niederschrift) vor.

Anschließend werden aus der Mitte des Ausschusses Fragen zu dem Projekt gestellt.

Die Verwaltung wird gebeten zu klären in welchem Umfang der Dirt & BMX Park versichert werden muss. Die Antwort soll dann gemeinsam mit dem Kostenplan, sowie den detaillierten Planungsunterlagen, im Sozial- und Kulturausschuss erneut vorgestellt und beraten werden.

Der Ausschuss gibt einstimmig seine Zustimmung zu dem Projekt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **5. Genehmigung der Niederschrift vom 03.03.2011**

Die Niederschrift wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

#### **6. Mitteilungen des Vorsitzenden und der Verwaltung**

##### **Ersatzbeschaffung Opel Arena**

Der Vorsitzende teilt mit, dass der Bauhof als Ersatzfahrzeug für den Opel Arena einen IVECO-Transporter als Doppelkabine nach Abwägung der eingeholten Angebote, erhält. Das Fahrzeug ist Baujahr 2005 und kostet 8.925,- €.

Der Ausschuss nimmt zustimmend Kenntnis.

##### **Termine Straßenbauarbeiten**

###### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße "Am Bahnhof"**

Vom 18.04.11 bis 28.04.11 wird voraussichtlich die Fahrbahnoberfläche, beginnend vom Fußgängerüberweg/ Kiosk bis Höhe Rotes- Kreuz Gebäude, erneuert.

###### **Deckenfräs- und Asphaltierungsarbeiten in der Straße Cesenaticostr. im Wendeplatzbereich**

Am 18.04.11 wird die Oberfläche im Wendeplatzbereich vor der Schule abgefräst und am 28.04.11 asphaltiert.

##### **Beschränkte Ausschreibung:**

Ausbau der Marienburger Straße, Erd-, Straßen und Kanalarbeiten

Versendung der Ausschreibung ab 15.04.11, Submission erfolgt am Freitag, dem 06.05.11 um 10.00 Uhr, Raum 415.

Der Preisspiegel und der Vergabevermerk werden am 16.06.11 zur Bauausschusssitzung vorgelegt. Die Auftragsvergabe erfolgt am 01.07.11, der Baubeginn voraussichtlich 11.07.11 und die Fertigstellung der Ausführung Ende August.

## Sportplatz Schützenallee

Die Verwaltung teilt mit, dass der SC Schwarzenbek auf dem Sportplatz Schützenallee einen Kunstrasenplatz bauen möchte und der Verwaltung mitgeteilt hat, mit den zuständigen Gremien und politischen Parteien in Kontakt zu treten (siehe Anlage 2 der Niederschrift).

Die weitere Planung wird in einer der nächsten Sitzungen vorgestellt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **7. Lichtwellenverkabelung öffentlicher Gebäude**

**hier: Vorstellung der Planung durch den EDV Administrator Herrn Evers**

Die vor der Sitzung eingereichten Fragen werden von dem EDV Administrator zu Anfang der Beratung mündlich beantwortet (siehe Anlage 3 der Niederschrift).

Nach kurzer Diskussion lässt der Vorsitzende über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Der Lichtwellenverkabelung zwischen dem Rathaus und dem städtischen Bauhof wird zugestimmt.

Die Ausführung dieser Arbeiten erfolgt durch den städtischen Bauhof.

Die Kosten für dieses Vorhaben sind in den 1. Nachtragshaushalt mit aufzunehmen.

### Abstimmungsergebnis

Ja:	8 Stimmen
Nein:	
Enthaltungen:	1 Stimme
Nicht teilgen.:	

Dem Beschlussvorschlag wird zugestimmt.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **8. Durchführungsbericht**

Der Durchführungsbericht (Anlage 4 der Niederschrift) wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 07.04.2011)

### **9. Anfragen, Anregungen, Hinweise**

#### **- Solaranlage auf dem Rathausdach**

Aus der Mitte des Ausschusses wird angefragt, ob es möglich ist, auf dem Rathausdach eine Solaranlage zu installieren.

Die Verwaltung wird dies prüfen und in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

#### **- Knick im B-Plan 25**

Aus der Mitte des Ausschusses wird gefragt, wie es sich mit der Straßenreinigung und den Ausbau- und Erschließungsbeiträgen verhält, wenn, wie vorgeschlagen, der Knick an der Brügge-mannstrasse in das Eigentum der Stadt übergeht, da die Grundstücke dann nicht mehr direkt an der Strasse anliegen. Oder gelten die Grundstücke trotzdem als anliegend, auch wenn der Knick zwischen Grundstück und Strasse im Eigentum der Stadt ist.

Ebenfalls ist zu überlegen, ob der Knick wirklich in das Eigentum der Stadt übergehen sollte, da durch die Pflege zusätzliche Kosten für die Stadt entstehen.

Es wird auch um Klärung gebeten, wer die Pflege der privaten Knicks in diesem Gebiet übernehmen soll. Dürfte der Knick, wenn er im Privatbesitz ist, überhaupt von dem Bauhof gepflegt werden.

Ebenfalls wird angeregt auch auf die Gleichbehandlung in diesem Gebiet Rücksicht zu nehmen, da die Anwohner im Bereich des Dachsweges den Knick kaufen müssen.

Die Verwaltung wird die Fragen prüfen und im zuständigen Ausschuss beantworten.

**- Busverkehr im Gewerbeweg**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass der Gewerbeweg von den Busfahrern die aus dem Lupus Park kommen zur Durchfahrt zur Industriestrasse genutzt werden. Die Verwaltung wird gebeten zu prüfen, ob hier eine Sondererlaubnis oder ähnliches vorliegt.

Die Verwaltung wird dies prüfen.

**- Park & Ride Parkplatz Kerntangente / Buschkoppel**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass auf dem Park & Ride Parkplatz (ehemals Ladestrasse) und in der Strasse Buschkoppel keine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet wurde.

Die Verwaltung wird prüfen, ob dort eine verkehrsberuhigte Zone eingerichtet werden kann.

**- Zubringer Nord**

Aus der Mitte des Ausschusses wird darauf hingewiesen, dass sich auf dem Zubringer Nord zwischen der Bismarckstrasse und der Albert-Schweitzer-Allee erhebliche Risse gebildet haben.

Die Verwaltung teilt mit, dass es sich hier um Reflektionsrisse handelt und dass der Zubringer Nord von Höhe der Einmündung Bismarckstraße bis zur scharfen Linkskurve erneuert werden soll. Hierbei werden bei der Erneuerung der Verschleißschicht der Decke und der Vorbehandlung der Risse Kosten in Höhe von ca. 250.000 € zu erwarten sein.

Die vom Land avisierte Beteiligung an den Deckensanierungskosten, ist noch nicht abschließend verhandelt.

Die Verwaltung wird das Ergebnis in einer der nächsten Sitzungen unter dem TOP Mitteilung bekanntgeben.

Nils Hilger	Nadine Kardel
gez. 13.04.2011	gez. 13.04.2011
Vorsitzende/r	Protokollverantwortliche/r