

Bebauungsplan Nr. 56 - Steinkamp - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Bearbeiter: Herr Boldt (Tel.: 881-165)

Beratungsfolge: HAPL 05.02.13

TOP 8

HAPL

öffentliche
Beschlussvorlage

Sachverhalt

Der Aufstellungsbeschluss zur 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 56 – Steinkamp – der Stadt Schwarzenbek wurde am 27. September 2012 durch die Stadtverordnetenversammlung gefasst und am 04. Dezember 2012 veröffentlicht.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wurde im Rahmen eines öffentlichen Aushangs vom 12. Dezember 2012 bis 02. Januar 2013 durchgeführt. Die Unterlagen konnten auch im Internet eingesehen werden. Stellungnahmen wurden nicht vorgebracht.

Die Behörden und sonstigen betroffenen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 07. Dezember 2012 über die Planung in Kenntnis gesetzt und zu einer Stellungnahme bis zum 11. Januar 2013 aufgefordert.

Nachdem nun alle Stellungnahmen und Gutachten vorliegen, soll das Verfahren jetzt mit der öffentlichen Auslegung fortgesetzt werden.

Beschlussvorschlag

Beschlussvorschlag:

1.

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 56 - Steinkamp - der Stadt Schwarzenbek und die dazugehörige Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt.

2.

Der Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 56 - Steinkamp - sowie die dazugehörige Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die nach § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind über die Auslegung zu unterrichten.

Anlagen: Abwägung,
Bebauungsplan Nr. 56 – 1.- Änderung -,
Begründung
Einzelhandels- und Wirkungsanalyse

Finanzielle Auswirkungen		Folgekosten				Betrag		
<input type="checkbox"/>	Ja	<input type="checkbox"/>	Nein	<input type="checkbox"/>	Ja	<input type="checkbox"/>	Nein	

Haushaltsmittel stehen bereit: Ja Nein

Produktsachkonto:		Haushaltsansatz:	
bereits verfügt:		noch verfügbar:	0

Bürgermeister	Herr Boldt	Herr Hinzmann	
gez.	gez.	gez.	