

Niederschrift

Haupt- und Planungsausschuss 16.07.2013, um 18:45 Uhr (1. Sitzung)

öffentlicher Teil

Festsaal des Rathauses, Ritter-Wulf-Platz 1, 21493 Schwarzenbek

Protokollverantwortliche/r: Hermann Boldt (Tel.: 881-165)

Protokollverantwortliche/r: Björn Warmer (Tel.: 881-145)

Beginn: 18:45 Uhr

Ende: 19:40 Uhr

Anwesende

Vertreterinnen und Vertreter des Gremiums Haupt- und Planungsausschuss

- | | |
|----------------------------|------------------|
| 1. Heyer-Borchelt, Susanne | Vorsitzende |
| 2. Wiese, Reinhard | Stadtverordneter |
| 3. Freiberg, Konrad | Stadtverordneter |
| 4. Moldenhauer, Gerhard | Stadtverordneter |
| 5. Wladow, Heike | Stadtverordnete |
| 6. Jennrich, Margret | Stadtverordnete |
| 7. Kranacher, Jörn | Stadtverordneter |
| 8. Schirmacher, Matthias | Stadtverordneter |
| 9. Stolze, Helmut | Stadtverordneter |

Gäste

- | | |
|-----------------------|------------------|
| 1. Binder, Sigrid | Stadtverordnete |
| 2. Harms, Helge | Stadtverordneter |
| 3. Witt, Teja | Stadtverordneter |
| 4. Schröder, Eberhard | Stadtverordneter |
| 5. Larisch, Roman | Stadtverordneter |
| 6. Wilhelmi, Heiner | Stadtverordneter |
| 7. Jekubik, Rüdiger | Stadtverordneter |
| 8. Rose, Heinz-Werner | Stadtverordneter |
| 9. Schmeil, Frank | Stadtverordneter |

Von der Verwaltung

- | | |
|-------------------------|---|
| 1. Ruppert, Frank | Bürgermeister |
| 2. Warmer, Björn | Rechtsamt, Protokollverantwortlicher HA |
| 3. Borchers-Seelig, Ute | Fachbereich 4 |
| 4. Hinzmann, Ralf | Fachbereich 3 |
| 5. Frau Scheerer | Fachbereich 1 |
| 6. Herr Jahn | Personalrat |
| 7. Boldt, Hermann | Fachbereich 3, Protokollverantwortlicher PL |

Tagesordnung

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung (bei Bedarf)
4. Genehmigung der Niederschrift vom 14.05.13 (öffentlicher Teil)
5. Einwohnerfragestunde
6. B-Plan 41 (Fledermausweg) > Antrag auf vereinfachte Änderung
7. B-Plan 54 (südl. des Amtsgerichtes) – 2. Änd. > Sachstandsinformation
8. B-Plan 57 (Strangen Kamp) > Sachstandsinformation
9. Nachfolgenutzung Realschule
10. Anfragen, Mitteilungen und Hinweise
11. Anträge

Sitzungsverlauf

(HAPL, 16.07.2013, öffentlich)

1. Eröffnung der Sitzung

Die Vorsitzende des Haupt- und Planungsausschusses eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es folgt eine Schweigeminute für den verstorbenen Herrn Hagenah. Herr Hagenah war langjähriges Mitglied der Kommunalpolitik in Schwarzenbek.

(HAPL, 16.07.2013, öffentlich)

2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung

Auf die Frage aus der Mitte des Ausschusses, warum der Tagesordnungspunkt 13. – Nachfolgenutzung Realschule – im nichtöffentlichen Teil behandelt werden soll, wird ausgeführt, dass in der Vergangenheit hierzu nichtöffentliche Beratungen und Beschlussfassungen stattgefunden haben und hierzu Unterlagen verteilt wurden. Es wird vorgeschlagen, soweit wie möglich die Beratungen hierzu im öffentlichen Teil durchzuführen.

(HAPL, 16.07.2013, öffentlich)

3. Hinweise zur Tagesordnung (bei Bedarf)

Die Ausschussvorsitzende lässt bezugnehmend auf den vorangegangenen Tagesordnungspunkt über die Einfügung eines öffentlichen Tagesordnungspunktes 9. - Nachfolgenutzung Realschule – abstimmen:

Abstimmungsergebnis

Ja:	7
Nein:	2
Enthaltungen:	-
Nicht teilgen.:	-

Damit wird die Tagesordnung um den Punkt 9. - Nachfolgenutzung Realschule – ergänzt. Die folgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

(HAPL, 16.07.2013, öffentlich)

4. Genehmigung der Niederschrift vom 14.05.2013 – öffentlicher Teil -

Die Niederschrift ist allen Ausschussmitgliedern zugegangen. Einwendungen gegen die Niederschrift werden nicht erhoben; sie gilt somit als genehmigt.

(HAPL, 16.07.2013, öffentlich)

5. Einwohnerfragestunde

Herr Thormählen erkundigt sich nach dem Sachstand **Bahnlärm** im Bereich Im Winkel und der Umsetzung der **Umgebungslärmrichtlinie** in Schleswig-Holstein.

Verwaltungsseitig wird ausgeführt, dass die Maßnahme - Bahnlärm - Im Winkel abgeschlossen ist und die Stadtverordnetenversammlung sich noch nicht mit der Resolution der Anlieger befasst hat. Die Umgebungslärmrichtlinie in Schleswig Holstein ist noch nicht abgeschlossen. Die vorläufigen Ergebnisse können im Internet unter www.laerm.schleswig-holstein.de eingesehen werden.

Herr Zieroth aus dem Fledermausweg verweist auf die unterschiedlich festgesetzten Schutzzonen für die Weißdornhecken im Bebauungsplan Nr. 41 der Stadt Schwarzenbek und die sich daraus ergebenden Härtefälle. Er bittet den von den Anliegern aus dem Fledermausweg eingereichten Antrag auf Änderung des **Bebauungsplanes Nr. 41** der Stadt Schwarzenbek - Minderung der Schutzzonen - wohlwollend zu behandeln.

Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

(HAPL, 16.07.2013, öffentlich)

6. Bebauungsplan 41 (Fledermausweg) > Antrag auf vereinfachte Änderung

Verwaltungsseitig erfolgt eine kurze Erläuterung zu dem der Verwaltung vorliegenden Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 41 der Stadt Schwarzenbek. Der Antrag – Anlage - sollte erst in den Fraktionen zur Kenntnis genommen werden und wenn keine Bedenken bestehen, wird zur nächsten Sitzung eine entsprechende Vorlage vorgelegt.

Nach einer kurzen Aussprache über eine Reduzierung der Schutzstreifen auf ein Mindestmaß, mit dem Hinweis der Kostenübernahme durch die Antragsteller, wird die Verwaltung beauftragt für eine der nächsten Sitzungen eine entsprechende Vorlage zu erarbeiten.

Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

(HAPL, 16.07.2013, öffentlich)

7. B-Plan 54 (südl. des Amtsgerichtes) – 2. Änd. > Sachstandsinformation

Verwaltungsseitig wird Bezug auf einen Aufstellungsbeschluss des Haupt- und Planungsausschusses vom 22. Februar 2011 genommen, in dem das Sondergebiet Einzelhandel – ehem. Aldi an der Buschkoppel – um Verwaltung und Ausstellung erweitert werden sollte. Es liegt jetzt zusätzlich ein Antrag auf Erweiterung der baulichen Anlagen vor. Hierzu müsste die Änderung entsprechend angepasst werden und im nächsten Ausschuss wird eine entsprechende Vorlage dazu vorgelegt.

Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

(HAPL, 16.07.2013, öffentlich)

8. B-Plan 57 (Strangen Kamp) > Sachstandsinformation

Verwaltungsseitig wird über die frühzeitige Bürgerbeteiligung zum Bebauungsplan Nr. 57 – Strangen Kamp – der Stadt Schwarzenbek vom 09. Juli 2013 berichtet. Zum Plangebiet selbst wurden im Prinzip

keine Anregungen vorgebracht. Schwerpunkte der Diskussion waren zum einen die außerhalb des Plangebietes liegenden Verkehrsprobleme im Mühlenredder/Mühlenbogen und die Frage einer Erschließung über die Kreuzung am Lupus-Park. Der Flächennutzungsplan weist die entsprechende Fläche zwischen dem Bebauungsplan Nr. 57 und bis zur Höhe Lupus-Park zwar als Mischgebiet aus, aber die Eigentümerin hat gegenüber dem Investor geäußert, dass sie zurzeit keine Verkaufsabsichten hat. Eine alternative Anbindung an die Bundesstraße 207 wurde schon bei den Vorgesprächen vom Straßenbauamt – Anlage - abgelehnt.

Der Ausschuss nimmt Kenntnis.

(HAPL, 16.07.2013, öffentlich)

9. Nachfolgenutzung Realschule

Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen und der CDU

Es liegt ein Antrag von den Fraktionen Bündnis 90/Die Grünen und der CDU zur Veräußerung des Gebäudes und des Grundstückes der Realschule zur nächsten Stadtverordnetenversammlung vor, welcher schon in dieser Sitzung beraten werden soll. Es findet eine intensive Aussprache statt. Eine sinnvolle Verwendungsmöglichkeit soll vor einer etwaigen Veräußerung geprüft werden. Da unterschiedliche Meinungen bzgl. der Aussagen des Gutachters zur weiteren Verwendung der Realschule bestehen, soll am 05. August 2013 noch eine Klärung herbeigeführt werden. Ferner wird um eine grobe Kostenschätzung gebeten, insbesondere hinsichtlich möglicher Umbau- und Herstellungskosten einer weiteren Kita am Standort Nordost und am Standort „Comeschule“.

(HAPL, 16.07.2013, öffentlich)

10. Anfragen, Mitteilungen und Hinweise

Aus der Mitte des Ausschusses wird nachgefragt,

ob es möglich ist, ein frei zugängliches **Wlan-Netz** im Rathaus, wie auch in Hotels und Gaststätten, zur Verfügung gestellt zu bekommen.

Verwaltungsseitig wird ausgeführt, dass hierzu noch eine Prüfung erfolgt.

nach dem Sachstand einer **Breitbandverkabelung in Schwarzenbek**.

Verwaltungsseitig wird über den Sachstand berichtet.

wie weit die Planung der **Umgehungsstraße** vorangekommen ist.

Verwaltungsseitig wird ausgeführt, dass der Stadt mitgeteilt wurde, dass mit dem Planfeststellungsbeschluss zum I. Quartal 2014 gerechnet wird.

ob die vorhandenen **Krippenplätze** in Schwarzenbek ausreichen?

Verwaltungsseitig wird ausgeführt, dass zurzeit 62 Kinder auf der Warteliste stehen. Man sollte hier den 01. August abwarten, da viele ihr Kind sowohl mehrfach als auch außerhalb angemeldet haben.

(HAPL, 16.07.2013, öffentlich)

11. Anträge

Anträge liegen nicht vor.

Heyer-Borchelt	Hermann Boldt Björn Warmer
Vorsitzende/r	Protokollverantwortliche/r