

Bauausschuss

11.09.2014, um 18:30 Uhr (12. Sitzung)

öffentlicher Teil

Feuerwehrgerätehaus, Lauenburger Straße 46, 21493 Schwarzenbek

Vor Beginn der Sitzung erfolgt von 18.30 Uhr bis 19.00 Uhr eine Begehung des Feuerwehrgerätehauses, Lauenburger Straße 46, 21493 Schwarzenbek.

Protokollverantwortliche/r: Silke Lumpe (Tel.: 881-177)

Beginn: **19.00 Uhr**
Ende: **21:41 Uhr**

Anwesende

Vertreterinnen und Vertreter des Gremiums

1. Herr Panak - als Vorsitzender
2. Frau Binder - Stellv.
3. Herr Larisch
4. Herr Schlüter
5. Frau Jennrich
6. Herr Rumpf-Ott
7. Herr Henke
8. Herr Wilhelmi
9. Herr Schu

Gäste

1. Herr Moldenhauer - StVV
2. Herr Ziehm - bürgerliches Mitglied
3. Herr Bettin - Wehrführer FFW Schwarzenbek
4. Herr Hilger - stellv. Wehrführer FFW Schwarzenbek
5. Herr Freiberg - StVV
6. Herr Steincke - StVV
7. Herr Rose - StVV
8. Herr Witt - StVV
9. Frau Böhm - Seniorenbeirat

Von der Verwaltung

1. Herr Schmäuser - Fachbereich 3
2. Herr Cordes - Fachbereich 3
3. Frau Jeske - Fachbereich 4
4. Frau Scheerer - Fachbereich 1
5. Herr Ruppert - Bürgermeister
6. Frau Lumpe - Fachbereich 3, Protokollführerin

Tagesordnung

Öffentlich

1. Eröffnung der Sitzung
2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung
3. Hinweise zur Tagesordnung (bei Bedarf)
4. Genehmigung der Niederschriften vom 03.07.2014 (öffentlicher Teil)
5. Einwohnerfragestunde
6. Bedarfsplan Freiwillige Feuerwehr
7. Vorstellung der Erschließung B-Plan 7 – Im Holtern – (ehem. Hallenbadgrundstück)
Vortrag GSP Ingenieurgesellschaft mbH, Herr Dipl.-Ing. (FH) Stephan Gosch
8. Nachtragshaushalt 2014, hier: Veränderung der Haushaltsplanansätze im Zuständigkeitsbereich des Bauausschusses
9. Schulwegsituation Königsberger Allee
10. Eigenbetrieb Abwasser
11. Mitteilungen und Durchführungsbericht
12. Anfragen, Anregungen und Hinweise
13. Anträge

nicht-öffentlich

14. Genehmigung der Niederschrift vom 03.07.2014 (nicht-öffentlicher Teil)
15. Auftragsvergabe Entschlammung Regenwasserrückhalteanlage Stadtpark
16. Auftragsvergabe Bit – Kleinvertrag 2014 - 2016
17. Mitteilungen und Durchführungsbericht
18. Anfragen, Anregungen und Hinweise
19. Anträge

Sitzungsverlauf

(Bauausschuss, öffentlich, 11.09.2014)

1. Eröffnung der Sitzung

Vor Beginn der Sitzung begrüßt der Vorsitzende Herrn Henke und führt ihn in sein Amt ein. Der Vorsitzende des Bauausschusses eröffnet die Sitzung. Anschließend stellt der Ausschussvorsitzende die ordnungsgemäße und fristgerechte Ladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

(Bauausschuss, öffentlich, 11.09.2014)

2. Beschlussfassung über den nicht-öffentlichen Teil in nicht-öffentlicher Sitzung

Der Vorsitzende lässt darüber abstimmen, ob die Tagesordnungspunkte 14-19 in nicht-öffentlicher Sitzung verbleiben sollen. Der Ausschuss stimmt dafür.

Abstimmungsergebnis

Ja: 9 Stimmen
Nein:
Enthaltungen:
Nicht teilen.:

Die folgenden Tagesordnungspunkte der Bauausschusssitzung werden nicht öffentlich beraten:

nicht-öffentlich

14. Genehmigung der Niederschrift vom 03.07.2014 (nicht-öffentlicher Teil)
15. Auftragsvergabe Entschlammung Regenwasserrückhalteanlage Stadtpark
16. Auftragsvergabe Bit – Kleinvertrag 2014 - 2016
17. Mitteilungen und Durchführungsbericht
18. Anfragen, Anregungen und Hinweise
19. Anträge

(Bauausschuss, öffentlich, 11.09.2014)

3. Hinweise zur Tagesordnung (bei Bedarf)

Der Vorsitzende gibt bekannt, dass der Tagesordnungspunkt 7 der öffentlichen Sitzung entfällt und am 09.10.2014 in der gemeinsamen Sitzung des Bau- und Finanzausschusses beraten wird.

(Bauausschuss, öffentlich, 11.09.2014)

4. Genehmigung der Niederschrift vom 03.07.2014 (öffentlicher Teil)

Gegen die Niederschrift vom 03.07.2014 werden keine Einwände erhoben. Sie ist somit genehmigt.

(Bauausschuss, öffentlich, 11.09.2014)

5. Einwohnerfragestunde

Es werden keine Anfragen gestellt.

(Bauausschuss, öffentlich, 11.09.2014)

6. Bedarfsplan Freiwillige Feuerwehr

Herr Bettin und Herr Hilger stellen den Bedarfsplan der Freiwilligen Feuerwehr vor und beantworten Fragen aus der Mitte des Ausschusses sowie von den Gästen. Bitte beachten Sie hierzu die Anlage. Die Verwaltung sagt die Klärung bezüglich der Anfrage über die Löschwassermenge Grabauer Straße beim zuständigen Fachbereich zu.

Die Freiwillige Feuerwehr weist auf die Problematik durch die veränderte Ampelschaltung der Lauenburger Straße / Meiereistraße hin. Die Kameraden benötigen dadurch für die Anfahrt zu bestimmten Tageszeiten zu viel Zeit.

Alle im Ausschuss angesprochenen Themenbereiche sowie die seitens der Freiwilligen Feuerwehr vorgetragenen Lösungsansätze werden von der Verwaltung in eine Arbeitsgrundlage für den Ausschuss zusammengefasst.

(Bauausschuss, öffentlich, 11.09.2014)

7. II. Nachtragshaushalt 2014, hier: Veränderung der Haushaltsplanansätze im Zuständigkeitsbereich des Bauausschusses

Die Verwaltung beantwortet Fragen aus der Mitte des Ausschusses:

Punkt 8, Gebäudemanagement Kita „Konfetti“

Die Verwaltung erläutert, dass in Folge des Wasserschadens weitere Schäden aufgetreten sind, welche nicht durch die Versicherung getragen werden.

Punkt 9, Gebäudemanagement Bauhof

Die Verwaltung erläutert, dass nach Prüfung durch einen Elektriker die Stromhauptverteilung des Bauhofes erneuert werden muss, da diese nicht mehr dem Stand der Technik entspricht. Probleme hierbei sind allerdings erst aus dem Betrieb heraus aufgefallen und waren bei Übernahme des Gebäudes nicht erkennbar.

Punkt 22, Straßenbeleuchtung

Die Verwaltung erläutert, dass die Lichtmastprüfung ergeben hat, dass drei Masten ersetzt werden müssen, da die Standsicherheit nicht mehr gegeben ist. Auf Anfrage teilt die Verwaltung mit, dass der Ersatz der Masten keinerlei Auswirkung auf die Beleuchtungsart hat. Entscheidet sich die Stadt für eine Beleuchtungsform, müssen dann lediglich die Lampenköpfe der Lichtmasten ersetzt werden, nicht die Masten selber.

Punkt 37, 38, 39, Allgemeine Kulturpflege / Heimatpflege

Die Verwaltung erläutert, dass der Kooperationsvertrag mit der Gut Lanken gGmbH eine Neueinrichtung der Küche im Erdgeschoss des Amtsrichterhauses vorsieht.

Abstimmungsergebnis

Ja:	7 Stimmen
Nein:	
Enthaltungen:	2 Stimmen
Nicht teilgen.:	

(Bauausschuss, öffentlich, 11.09.2014)

8. Schulwegsituation Königsberger Allee

Der Ausschuss hat sich bei der Haushaltsbegehung am 06.09.2014 vor Ort ein Bild der Schulwegsituation in der Breslauer Straße sowie der Königsberger Allee gemacht. Beide Straßen sind zu schmal und können den Busverkehr nicht aufnehmen.

Nach kurzer Diskussion stellt die SPD den Antrag, die Kita- und Schulwege abzusichern sowie das Gebiet durch Ordnungs- und Bauamt prüfen zu lassen. Bitte beachten Sie hierzu die Anlage.

Zuständigkeitshalber wird der Tagesordnungspunkt „Schulwegsituation Königsberger Allee“ an den Sozial- und Kulturausschuss weitergeleitet, mit der Empfehlung, sofort tätig zu werden und eine Aufhebung der Bushaltestelle in der Königsberger Allee sowie eine Vergrößerung der Bushaltestelle in der Hamburger Straße zu veranlassen

Abstimmungsergebnis

Ja:	9 Stimmen
Nein:	
Enthaltungen:	
Nicht teilgen.:	

(Bauausschuss, öffentlich, 11.09.2014)

9. Eigenbetrieb Abwasser, hier: Bericht der Werkleitung

Der Bericht der Werkleitung wurde als Tischvorlage vorgelegt, vorgetragen und erläutert. Die Verwaltung beantwortet Fragen aus der Mitte des Ausschusses. Bitte beachten Sie auch hierzu die Anlagen.

(Bauausschuss, öffentlich, 11.09.2014)

10. Mitteilungen und Durchführungsbericht

Der Vorsitzende des Bauausschusses erinnert an die gemeinsame Sitzung des Bau- und Finanzausschusses am 09.10.2014.

Der Durchführungsbericht wird zustimmend zur Kenntnis genommen.

(Bauausschuss, öffentlich, 11.09.2014)

11. Anfragen, Anregungen und Hinweise

Defekte Straßenbeleuchtung

Aus der Mitte des Ausschusses wird mitgeteilt, dass die Straßenbeleuchtung in der Breslauer Straße sowie der Königsberger Allee defekt ist. Die Verwaltung sagt eine Klärung durch den zuständigen Fachbereich zu:

Auf Grund eines Kabelschadens in der Königsberger Allee und der Breslauer Straße war die komplette öffentliche Straßenbeleuchtung ausgefallen. Der Schaden wurde durch die Firma Sauerland am 12.09.2014 endgültig behoben. Die hierfür notwendigen umfangreichen Arbeiten beliefen sich auf ca. 14 Tage.

Gehwegreinigung Lauenburger Straße

Auf Anfrage teilt die Verwaltung mit, dass die Flächen rund um den Alten Markt bereits gereinigt worden sind. Die Nachreinigung des Gehwegpflasters im Bereich der Lauenburger Straße hat nach Auskunft des Bauhofes bisher noch nicht stattgefunden. Die Verwaltung sagt eine Mitteilung bei erfolgter Reinigung zu.

Pflege öffentlicher Anlagen

Aus der Mitte des Ausschusses wird die mangelnde Pflege der öffentlichen Parkflächen vor der Sporthalle Buschkoppel bemängelt. Die Verwaltung antwortet, dass auf Grund des Personalmangels die anfallenden Arbeiten nicht zeitgemäß abzuleisten sind.

Im Prüfungsausschuss werden Rechnungen von Pflegeeinsätzen des Straßenbegleitgrün im Neubaugebiet geführt. Die Verwaltung wird gebeten diese Pflegeeinsätze näher zu erläutern.

Die Verwaltung sagt zu, dieses in einer der nächsten Sitzungen zu berichten.

Auf Anfrage sagt die Verwaltung einen Nachweis über die in den Bebauungsplänen enthaltenen Pflegegängen zu.

(Bauausschuss, öffentlich, 11.09.2014)

12. Anträge

Die SPD stellt den Antrag, die Rettungswege entlang der Bahntrasse in Schwarzenbek unter Einbeziehung der Deutschen Bahn, der Schwarzenbeker Feuerwehr sowie der DRK prüfen zu lassen. Bitte beachten Sie hierzu die Anlage.

Der Vorsitzende lässt über den Antrag abstimmen.

Abstimmungsergebnis

Ja: **9 Stimmen**
Nein:
Enthaltungen:
Nicht teilgen.:

Um 21:41 Uhr schließt der Vorsitzende die öffentliche Sitzung.

Im Anschluss an den nicht-öffentlichen Teil stellt der Vorsitzende um 22.05 Uhr die Öffentlichkeit zur Bekanntgabe der in nicht-öffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse her.

Es wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Der Firma Remondis GmbH aus Kiel wird der Auftrag für die Ausführung der Entschlammungsarbeiten der Regenwasserrückhalteanlage erteilt.

Der Bietergemeinschaft S E T aus Schwarzenbek und B & N aus Büchen wird der Auftrag für die Ausführung der Straßenerhaltungsarbeiten für drei Jahre erteilt.

Oliver Panak	Silke Lumpe
	gez. 16.09.2014
Vorsitzende/r	Protokollverantwortliche/r