

**Satzung der Stadt Schwarzenbek
über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer
im Haushaltsjahr 2023
(Hebesatzsatzung 2023)**

Aufgrund der Artikel 28 Abs. 2 S. 1 und 106 Abs. 6 S. 2 des Grundgesetzes für die Bundesrepublik Deutschland vom 23. Mai 1949 (BGBl. S. 1), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 28. Juni 2022 (BGBl. I S. 968), und der Artikel 54 Abs. 1 und 56 der Verfassung des Landes Schleswig-Holstein in der Fassung vom 2. Dezember 2014 (GVOBl. Schl.-H. S. 344), zuletzt geändert durch Gesetz vom 20. April 2021 (GVOBl. Schl.-H. S. 438), sowie der §§ 4 Abs. 1 S. 1, 27 Abs. 1 S. 2, 28 S. 1 Nr. 2 und 95 Abs. 2 Nr. 3 Halbsatz 2 der Gemeindeordnung für Schleswig-Holstein (Gemeindeordnung – GO) in der Fassung vom 28. Februar 2003 (GVOBl. Schl.-H. S. 57), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 4. März 2022 (GVOBl. Schl.-H. S. 153), in Verbindung mit § 25 Abs. 1 und Abs. 2 Grundsteuergesetz (GrStG) vom 7. August 1973 (BGBl. I S. 965), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 16. Juli 2021 (BGBl. I S. 2931), sowie § 16 Abs. 1 und Abs. 2 Gewerbesteuergesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 15. Oktober 2002 (BGBl. I S. 4167), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 19. Juni 2022 (BGBl. I S. 911), wird nach Beschlussfassung der Stadtverordnetenversammlung vom 17. November 2022 folgende Satzung erlassen:

**§ 1
Erhebungsgrundsatz**

Die Stadt Schwarzenbek erhebt

- a) von dem in ihrem Gebiet liegenden Grundbesitz Grundsteuern nach den Vorschriften des Grundsteuergesetzes (§ 1 Abs. 1 GrStG),
- b) von allen in der Gemeinde vorhandenen Unternehmen eine Gewerbesteuer nach den Vorschriften des Gewerbesteuergesetzes (§ 1 GewStG).

**§ 2
Hebesätze**

(1) Die Hebesätze für die Realsteuern werden für das Haushaltsjahr 2023 wie folgt festgesetzt:

- | | | | |
|----|---|--|----------|
| 1. | Grundsteuer | | |
| | a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | | 440 v.H. |
| | b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) | | 440 v.H. |
| 2. | Gewerbesteuer | | 395 v.H. |

**§ 3
Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt am 1. Januar 2023 in Kraft.

Die Satzung der Stadt Schwarzenbek über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und Gewerbesteuer im Haushaltsjahr 2023 (Hebesatzsatzung 2023) wird hiermit ausgefertigt und ist bekannt zu machen.

Schwarzenbek, 23. November 2022

**Stadt Schwarzenbek
- Der Bürgermeister -**

- L. S. -

gez.

Norbert Lütjens
Bürgermeister