

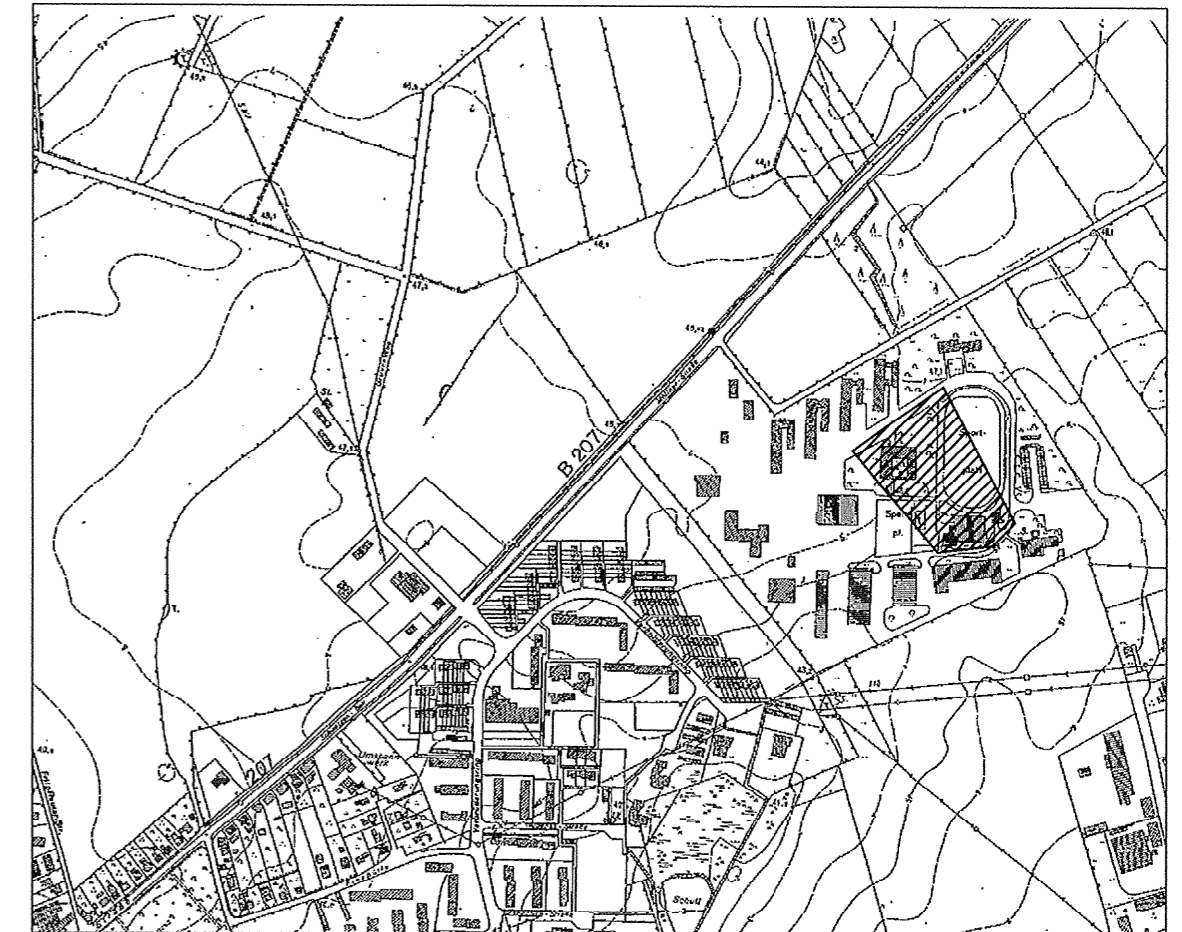
VERFAHRENSVERMERKE

1. Aufgestellt aufgrund des Aufstellungsbeschlusses der Stadtverordnetenversammlung vom 04.04.2003. Die ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses ist durch Abdruck im Schwarzenbeker Anzeiger am 07.05.2003 erfolgt.
2. Auf Beschluss der Gemeindevertretung vom 04.04.2003 wurde nach § 3 Abs. 1 Satz 2 BauGB von der frühzeitigen Bürgerbeteiligung abgesehen.
3. Die von der Planung berührten Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom 05.05.2003 zur Abgabe einer Stellungnahme aufgefordert.
4. Die Stadtverordnetenversammlung hat am 04.04.2003 den Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Erläuterungsbericht gebilligt und zur Auslegung bestimmt.
5. Der Entwurf der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Erläuterungsbericht haben in der Zeit vom 15.05.2003 bis 17.06.2003 während der Dienststunden nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen. Die öffentliche Auslegung wurde mit dem Hinweis, dass Anregungen während der Auslegungsfrist von jedermann schriftlich oder zur Niederschrift geltend gemacht werden können, am 07.05.2003 im Schwarzenbeker Anzeiger ortsüblich bekanntgemacht.
6. Die Stadtverordnetenversammlung hat die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes am 29.08.2003 beschlossen und den Erläuterungsbericht durch Beschluss gebilligt.
7. Das Innenministerium des Landes Schleswig-Holstein hat mit Bescheid vom 18.11.2003 Az.: IV647-512.111-53.116 (02And.) die Flächennutzungsplanänderung mit Hinweisen genehmigt.
8. Die Erteilung der Genehmigung der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie die Stelle, bei der der Plan auf Dauer während der Sprechstunden von allen Interessierten eingesehen werden kann und die über den Inhalt Auskunft erteilt, wurden am 10.12.2003 ortsüblich bekanntgemacht. In der Bekanntmachung wurde auf die Möglichkeit einer Geltendmachung von Verfahrens- und Formverstößen und von Mängeln der Abwägung sowie auf die Rechtsfolgen (§ 215 Abs. 2 BauGB) hingewiesen. Die 2. Änderung des Flächennutzungsplanes wurde mithin am 11.12.2003 wirksam.

Schwarzenbek, den 18. Dezember 2003

(LS)

gez. Frank Ruppert
(Bürgermeister)



Übersichtsplan M 1 : 10 000

2. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER STADT SCHWARZENBEK

für das Gebiet

"Ehemaliges BGS-Gelände"



Verfahrensstand: Endgültige Fassung
 Datum: 11. September 2003
 Planungsbüro: Jo Claussen-Seggelke
 Stadtplaner SRL
 Holzdam 39
 20099 Hamburg

ZEICHENERKLÄRUNG

I. Darstellungen



Sondergebiet Sport und Schule

§ 5 (2) BauGB

§ 1 (2) Nr. 10 BauNVO

II. Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der 2. Änderung des Flächennutzungsplanes